

Návrhy usnesení řádné valné hromady společnosti Pražské služby, a.s. svolané na den 17. 7. 2014

Volba orgánů valné hromady (bod č. 1 pořadu jednání)

Vyjádření představenstva: Jedná se o organizační krok nutný k zajištění průběhu jednání valné hromady. Představenstvo si vyhrazuje právo předložit valné hromadě návrh usnesení na volbu orgánů valné hromady s ohledem na aktuální přítomnost osob, které budou nominovány do orgánů valné hromady.

Udělení pokynu valné hromady představenstvu, dozorčí radě a členům představenstva společnosti (bod č. 2 pořadu jednání)

V rámci tohoto bodu pořadu jednání valné hromady představenstvo navrhuje přijetí usnesení valné hromady ve třech níže uvedených variantách. Jedná se o tři samostatné návrhy usnesení. O těchto návrzích se bude hlasovat postupně s tím, že bude-li schválen kterýkoliv návrh usnesení, o dalších návrzích se již nehlasuje. Znění jednotlivých návrhů, jakož i jejich odůvodnění je uvedeno níže.

Znění návrhu usnesení č. 1

Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu 6 pořadu jednání valné hromady (Udělení strategických pokynů orgánům společnosti) a v plném rozsahu nahrazuje toto usnesení následujícím usnesením:

Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. udílí pokyny představenstvu a dozorčí radě společnosti a pověřuje představenstvo společnosti jejich realizací:

- 1) V maximální možné míře proveďte odkup vlastních akcií společnosti v souladu s rozhodnutím valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 o odkupu vlastních akcií, a to za cenu 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč. Za tímto účelem opatřete dostatečné finanční prostředky buď z vlastních zdrojů společnosti, a/nebo prostřednictvím úvěru od třetí osoby. Vycházejte přitom z předpokladu, že hl. m. Praha zamýšlí získat ve společnosti 100% akciový podíl, a má proto v úmyslu požádat následně představenstvo o svolání valné hromady společnosti za účelem snížení základního kapitálu v rozsahu a s použitím vlastních akcií, které společnost bude mít v majetku. Alternativně je možné, aby společnost nabídla vykoupené akcie nebo jejich část zůstavším akcionářům. Pokud hl. m. Praha bude vlastnit akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota bude činit alespoň 90 % základního kapitálu společnosti, na něž byly vydány akcie s hlasovacími právy, a s nimiž bude spojen alespoň 90% podíl na hlasovacích právech ve společnosti, zamýšlí hl. m. Praha požádat představenstvo o svolání valné hromady za účelem rozhodnutí o přechodu všech ostatních akcií společnosti na hl. m. Prahu.*
- 2) Proveďte reorganizaci a restrukturalizaci společnosti a její činnosti tak, aby společnost vykonávala nejpozději ke dni 31. říjnu 2014 podstatnou část své činnosti ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (či jiného obdobného ustanovení platného a účinného v budoucnu) pro hl. m. Prahu a hl. m. Praha mohlo zadat společnosti přímo veřejnou zakázku na zajištění komplexního systému nakládání s odpadem na celém území hl. m. Prahy (či jinou obdobnou zakázku) formou tzv. in-house zadávání, tj. v souladu s citovaným ustanovením zákona o veřejných zakázkách (či jiného obdobného ustanovení platného a účinného v budoucnu). Reorganizovaná a restrukturalizovaná společnost musí být*

v době zadání příslušné zakázky schopná sama provádět výše uvedené zakázky na celém území hl. m. Prahy v tom smyslu, že její subdodavatelé se nebudou podílet na činnosti svozu odpadu, vyjma poskytování specializovaných či podpůrných služeb a služeb souvisejících s likvidací odpadu a materiálů z něj vznikajících. Při provádění reorganizace a restrukturalizace postupujte tak, že činnosti společnosti, které společnost z výše uvedeného hlediska nebude moci vykonávat, vyčleníte a přesunete ze společnosti do majetkově propojené společnosti, případně takové činnosti společnosti utlumíte. Takto vyčleněné a přesunuté činnosti nesmí zahrnovat činnost Závodu pro energetické využívání odpadu v Praze – Malešicích, a dále by pokud možno neměly zahrnovat (i) činnost koncových zařízení pro nakládání s odpadem ve vlastnictví společnosti a (ii) činnosti, u nichž vzniká výrazný synergický efekt s výše uvedenými zakázkami, které by hl. m. Praha mohlo zadat společnosti při splnění zákonných podmínek. Tato majetkově propojená společnost nesmí být se společností personálně propojena a společnost by neměla aktivně ovlivňovat soutěžní chování této majetkově propojené společnosti, aby nemohly být považovány za jednu ekonomickou jednotku ze soutěžně-právního hlediska; za tímto účelem přijměte vhodná opatření.

Odůvodnění návrhu usnesení č. 1

Představenstvo předkládá tento návrh usnesení zejména s ohledem na následující skutečnosti:

- valná hromada společnosti konaná dne 4. června 2014 rozhodla o nabytí vlastních akcií společnosti a udělila představenstvu pokyn provést odkup těchto akcií;
- znalecký posudek, který představenstvo zadalo za účelem určení hodnoty akcií společnosti, stanovil hodnotu akcií na 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a na 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč, přičemž společnost tuto informaci zveřejnila v souladu se zákonem;
- akcionář NORTHWARD HOLDINGS LIMITED v návaznosti na rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 informoval písemně společnost, že nehodlá své akcie prodat za nižší částky než 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč; a
- zastupitelstvo hl. m. Prahy přijalo dne 19. června 2014 usnesení, kterým schválilo záměr hl. m. Prahy nabýt 100 % akcií společnosti a učinit ze společnosti tzv. in-house dodavatele hl. m. Prahy.

Představenstvo konkrétně navrhuje, aby valná hromada udělila představenstvu pokyn směřující k určení ceny, za kterou má společnost odkupovat od akcionářů akcie společnosti. Navrhovaná cena akcií přitom odpovídá jejich hodnotě stanovené znaleckým posudkem, a představenstvo ji proto považuje za cenu vyjadřující skutečnou vnitřní hodnotu akcií. Vzhledem k velmi nízkým objemům akcií společnosti obchodovaným na regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha podle názoru představenstva cena akcií na regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha nepředstavuje jejich skutečnou hodnotu z hlediska akcionářů. Odkup akcií společnosti za navrhované ceny současně poskytuje akcionářům spravedlivou možnost ukončení jejich akcionářské účasti ve společnosti za situace, kdy majoritní akcionář jasně deklaroval svou vůli získat ve společnosti 100 % akcií a podrobit ji rozsáhlé restrukturalizaci za účelem splnění podmínek umožňujících tzv. in-house zadávání veřejných zakázek ze strany hl. m. Prahy.

Představenstvo dopis akcionáře NORTHWARD HOLDINGS LIMITED, kterým akcionář informoval společnost o nejnižší ceně, za kterou je ochoten své akcie odprodat, zveřejnilo v souladu s povinnostmi společnosti jako vnitřní informaci podle § 125 odst. 1 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění. Vzhledem k tomu se představenstvo domnívá, že nelze očekávat, že by ostatní minoritní akcionáři se znalostí této kurzotvorné informace akceptovali veřejný návrh smlouvy na odkup vlastních akcií společnosti za cenu nižší, než je cena požadovaná akcionářem NORTHWARD HOLDINGS LIMITED; vzhledem k deklarovanému záměru hl. m. Prahy je totiž zřejmé, že bez odkupu akcií od akcionáře NORTHWARD HOLDINGS LIMITED nelze tento záměr naplnit a že společnost by dříve nebo později musela tuto cenu za své akcie nabídnout, pokud by postupovala v souladu s pokynem uděleným valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014. Konečně se představenstvo domnívá, že odkup akcií od jednotlivých akcionářů za různé ceny, byť v různém čase, by mohl být

vnímán jako klamavé jednání, které by mohlo být posouzeno jako rozporné se zákonem o podnikání na kapitálovém trhu.

Vzhledem k pochybnostem, zda je zejména z organizačních a technických důvodů možné včas stihnout realizaci pokynu valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 k provedení restrukturalizace společnosti spočívající mimo jiné ve vyčlenění a propachtování části závodu společnosti sloužícího k provozování svozu komunálního odpadu pro hl. m. Prahu a svozu odpadu podobného komunálnímu odpadu (tzv. živnostenského odpadu), pak představenstvo předkládá valné hromadě návrh usnesení, který ukládá orgánům společnosti nový pokyn nahrazující pokyn původní. Tento nový pokyn spočívá v provedení restrukturalizace společnosti jiným, administrativně a organizačně méně náročným řešením. I případná realizace tohoto pokynu odpovídá záměrům indikovaným hl. m. Prahou a vůli cca 80 % akcionářů společnosti přítomných na valné hromadě společnosti konané dne 4. června 2014, kteří hlasovali pro přijetí usnesení o nabytí vlastních akcií společnosti.

Pro případ, že tento pokyn obsahuje prvky obchodního vedení, každý člen představenstva žádá valnou hromadu o jeho udělení ve smyslu ustanovení § 51 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Znění návrhu usnesení č. 2

Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu č. 6 pořadu jednání valné hromady (Udělení strategických pokynů orgánům společnosti) a v plném rozsahu nahrazuje toto usnesení následujícím usnesením:

Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. udílí následující pokyny představenstvu a dozorčí radě společnosti a pověřuje představenstvo společnosti jejich realizací:

- 1) V maximální možné míře proveďte odkup vlastních akcií společnosti v souladu s rozhodnutím valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 o odkupu vlastních akcií, a to za cenu 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč. Za tímto účelem opatřete dostatečné finanční prostředky buď z vlastních zdrojů společnosti, a/nebo prostřednictvím úvěru od třetí osoby. Vycházejte přitom z předpokladu, že hl. m. Praha zamýšlí získat ve společnosti 100% akciový podíl, a má proto v úmyslu požádat následně představenstvo o svolání valné hromady společnosti za účelem snížení základního kapitálu v rozsahu a s použitím vlastních akcií, které společnost bude mít v majetku. Alternativně je možné, aby společnost nabídla vykoupené akcie nebo jejich část zůstavším akcionářům. Pokud hl. m. Praha bude vlastnit akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota bude činit alespoň 90 % základního kapitálu společnosti, na něž byly vydány akcie s hlasovacími právy, a s nimiž bude spojen alespoň 90% podíl na hlasovacích právech ve společnosti, zamýšlí hl. m. Praha požádat představenstvo o svolání valné hromady za účelem rozhodnutí o přechodu všech ostatních akcií společnosti na hl. m. Prahu.*
- 2) Proveďte reorganizaci a restrukturalizaci společnosti spočívající ve vyčlenění části jejího jmění, smluvních vztahů a lidských zdrojů, které slouží k provozování svozu komunálního odpadu pro hl. m. Prahu a svozu odpadu podobného komunálnímu odpadu (tzv. živnostenského odpadu), a vytvoření části závodu společnosti tvořící samostatnou organizační složku společnosti způsobilou být předmětem pachtu části závodu. Součástí takové části závodu nesmí být (i) činnost Závodu pro energetické využívání odpadu v Praze - Malešicích ani (ii) činnost koncových zařízení pro nakládání s odpadem ve vlastnictví společnosti. Uvedená část závodu musí být schopná sama provádět zakázku na zajištění komplexního systému nakládání s komunálním odpadem na celém území hl. m. Prahy v tom smyslu, že její subdodavatelé se nebudou podílet na činnosti svozu odpadu, mohou se však podílet na poskytování specializovaných či podpůrných služeb a služeb souvisejících s likvidací odpadu a materiálů z něj vznikajících. Za tímto účelem obstarajte pro uvedenou část závodu společnosti dodatečně vhodné technické, strojní vybavení a lidské zdroje v dostatečném rozsahu pro provádění zakázky alespoň v současné kvalitě.*

- 3) Nabídněte propachtování výše uvedené části závodu tvořící organizační složku společnosti pro období 4 let společnosti vlastněné výlučně hl. m. Prahou, kterou hl. m. Praha určí a oznámí společnosti, a jednejte v dobré víře a s péčí řádného hospodáře s touto společností o propachtování výše uvedené části závodu tak, aby tato smlouva nabyla účinnosti nejpozději 1. listopadu 2014. Tímto datem také začne plynout doba pachtu. Pacht bude možné ukončit výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba bude činit alespoň 1 rok. Výše pachtovného by měla být stanovena na základě odborného či znaleckého posouzení.

Odůvodnění návrhu usnesení č. 2

Valná hromada společnosti konaná dne 4. června 2014 přijala na návrh akcionáře hlavní město Praha usnesení o udělení strategických pokynů orgánům společnosti. Na této valné hromadě byl proti tomuto usnesení podán protest s odůvodněním, že se jedná o pokyn k obchodnímu vedení, který je s ohledem na § 435 odst. 3 zákona o obchodních korporacích nepřipustný. Za účelem zajištění právní jistoty ohledně právních účinků tohoto pokynu každý z členů představenstva společnosti žádá ve smyslu ustanovení § 51 odst. 2 zákona o obchodních korporacích valnou hromadu o udělení pokynu, který byl přijat na valné hromadě konané dne 4. června 2014, a to pro případ, že tento pokyn obsahuje prvky obchodního vedení.

Ohledně cen, za kterých mají být akcie společnosti odkupovány na základě veřejného návrhu smlouvy, představenstvo odkazuje na odůvodnění k návrhu usnesení č. 1.

Znění návrhu usnesení č. 3

Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu č. 5 a 6 pořadu jednání valné hromady (Rozhodnutí o nabytí vlastních akcií společnosti a Udělení strategických pokynů orgánům společnosti).

Odůvodnění návrhu usnesení č. 3

Představenstvo předkládá valné hromadě také možnost zrušit usnesení valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 o odkupu akcií a o udělení strategických pokynů orgánům společnosti.

Závěr (bod č. 3 pořadu jednání)

Vyjádření představenstva: Jedná se o organizační krok nutný k ukončení jednání valné hromady.