

20

23

VÝROČNÍ ZPRÁVA
PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

Obsah

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	4
Registrace Společnosti	4
Údaje o činnosti Společnosti	4
ORGÁNY SPOLEČNOSTI, VÝKONNÉ VEDENÍ A MAJETKOVÁ STRUKTURA	5
Majetková struktura	5
Popis organizační struktury	5
Údaje o osobách v představenstvu, dozorčí radě, výboru pro audit a managementu	6
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O HOSPODAŘENÍ A PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	
AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI ZA ROK 2023	12
Stručně o Společnosti	12
Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu	12
Závod 12 – Údržba komunikací	13
Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)	14
Obchodní činnost	14
Marketing, komunikace a PR	16
Nákup a veřejné zakázky	18
Správa majetku	18
Lidské zdroje	19
Výzkum, vývoj	20
Ekologie a ochrana životního prostředí	21
Certifikáty	21
Kompetenční centrum	21
Nefinanční informace podle § 32g zákona o účetnictví	21
Řízení rizik	22
Předpokládaný vývoj Společnosti v roce 2024	22
Návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2023	22
VÝROČNÍ ZPRÁVA PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM	26
ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.	28
FINANČNÍ ČÁST	48
Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky a ověření souladu údajů uvedených ve výroční zprávě s účetní závěrkou	48
Zpráva nezávislého auditora	50
Účetní závěrka za rok 2023 společnosti Pražské služby, a.s.	57



ODVOZ A RECYKLACE ODPADU

23



Svoz směsného a tříděného odpadu, svoz gastroodpadu, bioodpadu, nebezpečných odpadů a elektroniky, třídění papíru, umístění kontejnerů malých i velkých objemů, likvidace důvěrných dokumentů dle norem, provozování sběrných dvorů pro hl. m. Prahu, energetické využití odpadu v zařízení ZEVO.

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma (Název):	Pražské služby, a.s.
Sídlo:	Pod Šancemi 444/1, Praha 9
PSČ:	190 00
IČO:	60 19 41 20
LEI:	31570089WLABEMVDRP26
Spisová značka:	B 2432 vedená u Městského soudu v Praze
Tel.:	284 091 111
Email:	info@psas.cz
Web:	www.psas.cz
Datum založení:	20. 12. 1993
Datum vzniku:	1. 2. 1994
Právní forma:	akciová společnost
Právní řád:	České republiky
Doba:	založena na dobu neurčitou

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku dne 20. 12. 1993 na základě schváleného privatizačního projektu č. 26759 Ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR dne 30. 9. 1993, č. j. 422/1650/93.

Registrace Společnosti

Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.
Místo, kde jsou k nahlédnutí dokumenty:

Česká republika
Pražské služby, a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9
Tel.: 284 091 111

www.psas.cz

Společnost se řídí příslušnými právními předpisy platnými v České republice.
Společnost dodržuje režim řádného řízení a správy Společnosti vyžadovaný v České republice.

Údaje o činnosti Společnosti

Převážná většina služeb společnosti Pražské služby, a.s. je poskytována na území hl. m. Prahy, menší část pak na ostatním území ČR.

Hlavní oblasti činnosti

- komplexní sběr, třídění, využívání a likvidace komunálního odpadu
- čištění komunikací a veřejných prostranství
- zajišťování sjízdnosti a schůdnosti komunikací
- údržba komunikací, dopravní značení
- výroba páry, el. energie, teplé vody
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje

ORGÁNY SPOLEČNOSTI, VÝKONNÉ VEDENÍ A MAJETKOVÁ STRUKTURA

Majetková struktura

Akcionáři	IČO	Podíl	Poznámky
Hlavní město Praha	00064581	100 %	ovládající osoba

Dceřiné společnosti	IČO	Podíl
AKROP s.r.o.	26432331	100 %
Pražský EKOservis s.r.o..	03298973	100 %
RELAKA s.r.o.	06772731	100 %
EVOK, o.p.s.	02412390	100 %

Popis organizační struktury

Společnost nepodléhá jednotnému řízení jiné osoby a není součástí koncernu. Ve smyslu příslušných zákonných ustanovení je Společnost osobou ovládanou, a to hl. m. Prahou.

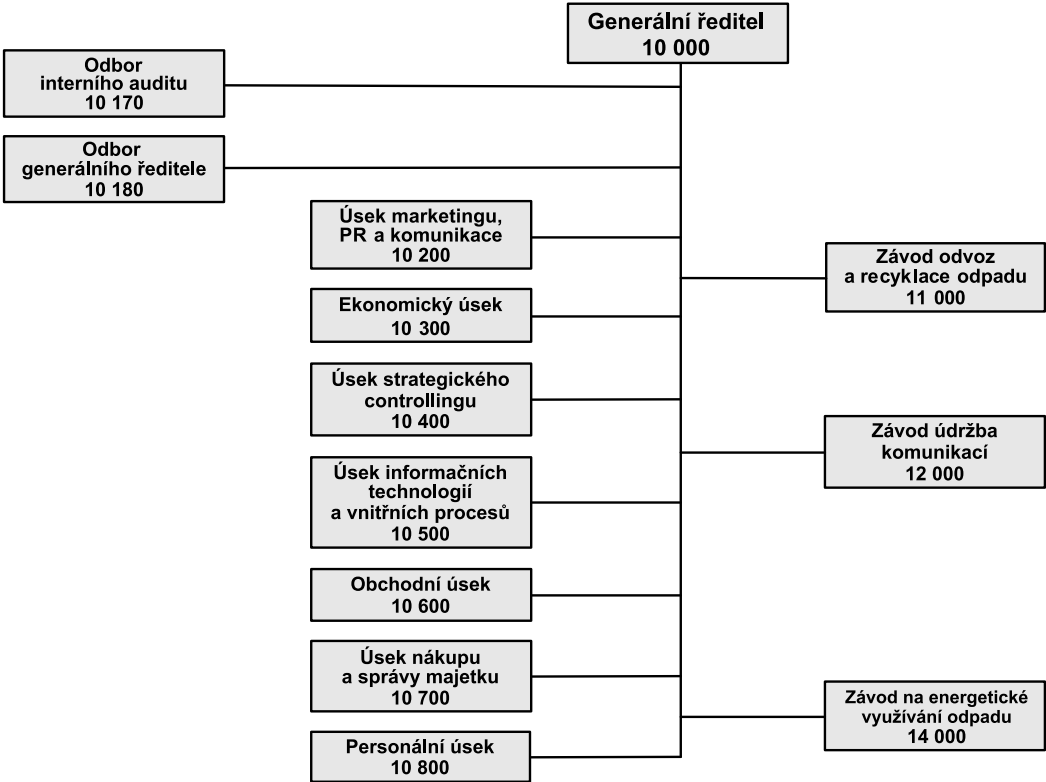
Společnost se řídí obecně platnými právními předpisy.

Bližší informace o ovládaných osobách hl. m. Prahy se nacházejí ve zprávě představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami.

Obchodní společnost Pražské služby, a.s. nemá organizační složku, která by se alespoň 10 % podílela na celkovém obratu, a nemá organizační složku působící v zahraničí.

Pražské služby, a.s. nepůsobí na trzích v různých geografických oblastech, převážná většina služeb je poskytována na území hl. m. Prahy, menší část pak na ostatním území ČR.

Závody akciové společnosti 11, 12 a 14 nejsou samostatnými právními subjekty.



Údaje o osobách v představenstvu, dozorčí radě, výboru pro audit a managementu

1. Představenstvo

JUDr. Patrik Roman	
Funkce:	předseda
Datum narození:	4. 6. 1974
Funkční období:	od 2. 3. 2023 do 2. 3. 2027
Ing. František Hodan	
Funkce:	místopředseda
Datum narození:	28. 9. 1965
Funkční období:	od 2. 3. 2023 do 2. 3. 2027
Dr. – Ing. Aleš Bláha	
Funkce:	člen
Datum narození:	15. 1. 1963
Funkční období:	od 2. 3. 2023 do 2. 3. 2027
Mgr. Petr Valert	
Funkce:	člen
Datum narození:	10. 3. 1962
Funkční období:	od 2. 3. 2023 do 2. 3. 2027

Členové představenstva, kterým skončila funkce v roce 2023, resp. do data uzávěrky výroční zprávy:
Mgr. Bc. MICHAL ČOUPEK, MBA, MPA

2. Dozorčí rada

Ing. Lukáš Wagenknecht	
Funkce:	předseda
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	24. 9. 1978
Funkční období:	od 16. 5. 2023 do 16. 5. 2027
Ing. Zdeněk Matoušek	
Funkce:	místopředseda
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	25. 6. 1956
Funkční období:	od 23. 1. 2023 do 23. 1. 2027
Mgr. Alexander Bellu	
Funkce:	člen
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	31. 5. 1987
Funkční období:	od 23. 5. 2023 do 23. 5. 2027
Ing. Hana Bendičáková	
Funkce:	členka
Zvolena:	zaměstnanci
Datum narození:	23. 12. 1970
Funkční období:	od 23. 1. 2023 do 23. 1. 2027
Miloslav Jukl	
Funkce:	člen
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	4. 3. 1959
Funkční období:	od 22. 6. 2023 do 22. 6. 2027

Ing. Jan Kavalírek	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	29. 7. 1992
Funkční období:	od 22. 5. 2023 do 22. 5. 2027
Mgr. Jindřich Lechovský	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	19. 4. 1987
Funkční období:	od 16. 5. 2023 do 16. 5. 2027
Ing. Jan Liška	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	18. 6. 1983
Funkční období:	od 16. 5. 2023 do 16. 5. 2027
Radomír Nepil	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	5. 5. 1985
Funkční období:	od 16. 5. 2023 do 16. 5. 2027
JUDr. Roman Polášek	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	22. 7. 1963
Funkční období:	od 29. 5. 2023 do 29. 5. 2027
Ing. Eva Tylová	
Funkce:	členka
Zvolena:	jediným akcionářem
Datum narození:	12. 12. 1959
Funkční období:	od 22. 5. 2023 do 22. 5. 2027

Členové dozorčí rady, kterým skončila funkce v roce 2023, resp. do data uzávěrky výroční zprávy:

PhDr. LADISLAV FRÜHAUF
Ing. KORNÉLIA GOTTMANNOVÁ
PAVEL PEŠEK
Ing. JAROSLAV VLK
Mgr. RADEK VONDRA
Ing. LUDĚK VOTAVA
Mgr. LENIA VRBÍKOVÁ

3. Výbor pro audit

Ing. Bc. Simona Székelyová, MBA	
Funkce:	předsedkyně
Datum narození:	6. 6. 1972
Funkční období:	od 4. 9. 2023 do 4. 9. 2027
Ing. Marie Kučerová	
Funkce:	členka
Datum narození:	17. 9. 1952
Funkční období:	od 4. 9. 2023 do 4. 9. 2027
Doc. Ing. Jaroslava Roubíčková, CSc.	
Funkce:	členka
Datum narození:	5. 9. 1954
Funkční období:	od 4. 9. 2023 do 4. 9. 2027

Členové výboru pro audit, kterým skončila funkce v roce 2023, resp. do data uzávěrky výroční zprávy:

Ing. JIŘÍ NEKOVÁŘ, Ph.D.
Ing. BOHUSLAV PODUŠKA, CIA, CRMA

4. Generální ředitel

JUDr. Patrik Roman	
Funkce:	generální ředitel
Datum narození:	4. 6. 1974

5. Management Společnosti

Mgr. Alexander Bellu	
Funkce:	ředitel úseku strategického controllingu
Datum narození:	31. 5. 1987

Ing. Hana Bendičáková	
Funkce:	personální ředitelka
Datum narození:	23. 12. 1970

Dr. – Ing. Aleš Bláha	
Funkce:	ředitel závodu 14 (Závod na energetické využití odpadu)
Datum narození:	15. 1. 1963

Mgr. Radovan Čížek	
Funkce:	ředitel úseku informatiky
Datum narození:	19. 4. 1970

Bc. Miroslava Egererová	
Funkce:	ředitelka marketingu, PR a komunikace
Datum narození:	18. 8. 1973

Ing. František Hodan	
Funkce:	ředitel závodu 12 (Závod údržba komunikací)
Datum narození:	28. 9. 1965

Ing. Zdeněk Pajk	
Funkce:	ředitel závodu 11 (Závod odvoz a recyklace odpadu)
Datum narození:	18. 2. 1978

Ing. Jitka Poláková	
Funkce:	ekonomická ředitelka
Datum narození:	15. 10. 1971

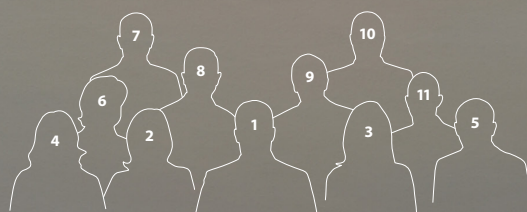
Ing. Jan Sobotka	
Funkce:	ředitel úseku nákupu a správy majetku
Datum narození:	6. 8. 1966

Mgr. Michal Štěpán	
Funkce:	ředitel obchodního úseku
Datum narození:	10. 2. 1981

Členové managementu Společnosti, kterým skončila funkce v roce 2023, resp. do data uzávěrky výroční zprávy:
Mgr. Bc. MICHAL ČOUPEK, MBA, MPA
Ing. PAVEL CHÝŇAVA
PAVEL PEŠEK



1 JUDr. Patrik Roman / 2 Ing. Jitka Poláková /
3 Bc. Miroslava Egererová / 4 Ing. Hana Bendičáková /
5 Ing. František Hodan / 6 Dr. – Ing. Aleš Bláha /
7 Mgr. Michal Štěpán / 8 Ing. Jan Sobotka /
9 Mgr. Radovan Čížek / 10 Mgr. Alexander Bellu /
11 Ing. Zdeněk Pajk





ČIŠTĚNÍ
KOMUNIKACÍ



Ruční čištění vozovek, strojní čištění komunikací,
venkovní odpadkové koše včetně dodávky a obsluhy,
stavební údržba komunikací a péče o zeleň.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O HOSPODAŘENÍ A PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI ZA ROK 2023

Stručně o Společnosti

Uplynulý rok 2023 s sebou nesl dopady ekonomické a geopolitické situace z roku 2022, kdy začala válka na Ukrajině. Společnost byla nucena vyrovnat se s výraznými výkyvy cen vstupních energií, PHM, stejně jako s vysokou inflací, která se propsala do nárůstu nákladů Společnosti.

Mimořádná situace však přinesla Společnosti příležitosti, a to v podobě vysoké prodejní ceny elektřiny vyráběné v ZEVO (Zařízení na energetické využití odpadu) Malešice. V roce 2023 Společnost dosáhla rekordních tržeb z prodeje této komodity ve výši 386 mil. Kč, což představuje trojnásobek hodnoty roku 2022.

Ukončení investiční akce GOLEM (Generální obnova linek a ekologizace Malešice) a zprovoznění všech čtyř linek ZEVO na jaře roku 2023 umožnily energeticky využít 355 tis. tun odpadu. Díky tomu Společnost navýšila tržby i z prodeje dalších energetických komodit ze ZEVO Malešice, kterými jsou pára a teplá voda. Tržby za páru a teplou vodu ve výši 107 mil. Kč představují meziroční nárůst o 54 %.

Společnost v roce 2023 vytvořila zisk před zdaněním ve výši 552,4 mil. Kč. Jedná se o nejlepší hospodářský výsledek za dobu její existence, který lze vedle efektivity provozu při výkonu jejích služeb přičíst zejména extrémní situaci na trhu s energetickými komoditami.

Vybrané ukazatele v tis. Kč	2021	2022	2023
Tržby	3 601 578	3 809 530	4 363 710
Zisk před zdaněním	212 775	81 299	552 414
Zisk po zdanění	170 247	63 199	405 632
Aktiva celkem	7 246 551	8 007 170	7 917 739
Vlastní kapitál	4 398 785	4 585 335	4 954 208

Nejistá situace na energetickém trhu vedla Společnost k rozhodnutí budovat fotovoltaické elektrárny s cílem zásobovat elektrickou energií vlastní objekty. V roce 2023 byly vystavěny menší fotovoltaické elektrárny ve třech areálech Společnosti (Pod Šancemi, Průmyslová a Drnovská), v roce 2024 se počítá s dostavbou zbylých elektráren, zejména dvou výkonných zařízení v areálu Pod Šancemi a v Chrástěanech.

Jak již bylo zmíněno výše, Společnosti se v roce 2023 podařilo dokončit investiční akci GOLEM, a to i přes problémy vyvolané rozsáhlým požárem v ZEVO v roce 2021. Úspěšnou realizací investiční akce GOLEM získala Společnost a Hlavní město Praha jedno z nejmodernějších zařízení na energetické využití odpadu. Projekt je možné zařadit mezi naplněné cíle Klimatického plánu hl. m. Prahy.

Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu

Závod 11 se soustředil zejména na intenzifikaci sběru separovaných komunálních odpadů včetně nebezpečných. Celkem se v Praze vytřídilo 80,4 tis. tun odpadu, tedy o 4 tis. tun odpadu více než v roce 2022. Z hlediska uvedeného navýšení byl rozhodujícím faktorem svoz bioodpadu, který je od roku 2022 pro občany bezplatný.

Navýšení počtu obsluhovaných nádob vzrostlo na cca 40 tis. ks, což představuje nárůst sjednaných smluv o více než 15 % oproti roku 2022. Objem vyseparovaného bioodpadu pak v roce 2023 činil 15,3 tis. tun, což je o 2,4 tis. tun více než v roce 2022.

Dalším pozitivním proobčanským krokem bylo zavedení multikomoditního sběru.

V roce 2023 také došlo meziročně k poklesu množství směsného komunálního odpadu, a to o cca 2,2 tis. tun, což je pokles o cca 1 %. Poměr energetického využití v ZEVO a skládkování se snížil z 8,4 % v roce 2022 na 4,1 % v roce 2023. Tím Společnost splnila podmínku smlouvy s hl. m. Prahou na maximální množství skládkovaného odpadu do 10 %.

Sběrné dvory se těší stále větší oblibě občanů, počet návštěvníků se v roce 2023 zvýšil na 229 tisíc a nově jsme také otevřeli sběrný dvůr Klikatá. Množství převzatých odpadů dosáhlo hodnoty téměř 50 tis. tun. Počet re-use pointů na sběrných dvorech provozovaných závodem 11 se rozšířil na 5.

Do následujícího období Společnost plánuje zejména prohlubování spolupráce s hl. m. Prahou a jí zřizovanými společnostmi. Motto „spokojený občan“ je i nadále prioritou.

Závod 12 – Údržba komunikací

Závod 12 se v průběhu roku 2023 významně podílel zejména na letní a zimní údržbě motoristických a nemotoristických komunikací, dále se věnoval údržbě městské komunikační zeleně a také městských objektů.

Zimní údržba komunikací byla dle příslušných kategorií z hlediska plánu údržby provedena v celkovém rozsahu:

- 1 370 km komunikací 1. pořadí
- 814 km komunikací 2. a 3. pořadí
- 351 ha chodníků I. pořadí
- 187 ha chodníků II. pořadí

Pro zajištění sjízdnosti a schůdnosti motoristických i nemotoristických komunikací bylo na zimní údržbu spotřebováno přibližně 15 000 tun soli a 5 000 tun chloridu vápenatého.

Mezi další zajišťované činnosti patřily, stejně jako v předchozích letech, kompletní služby v oblasti dopravního značení, mytí velkých páteřních tunelů a také havarijní čištění a mytí nízkohlučných povrchů vozovek.

Významným způsobem se závod začal podílet na údržbě městského mobiliáře na celém území hl. m. Prahy, při které začal naplno využívat technologii mytí povrchů horkou vodou či párou, a to včetně odstraňování graffiti.

V rámci údržby komunikační zeleně se závod postaral celkem o cca 280 ha zelených ploch, a to včetně sázení stromů a řezu keřů.

Na území celého hlavního města bylo také obslouženo 6 400 ks odpadových košů a vyčištěno celkem 55 000 kanalizačních vpustí.

Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)

Závod 14 přijal v roce 2023 k energetickému využití 354 851,43 tun odpadu. Svým odběratelům pak ZEVO dodalo 175 314 GJ v páře, 534 292 GJ v horké vodě a 76 662 MWh elektřiny. Ze škváry bylo vyseparováno 6 569 tun železného šrotu.

V průběhu roku 2023 bylo ZEVO uvedeno do 100% provozu po ukončené obnově GOLEM, kdy jsou již k dispozici všechny čtyři linky.

Hlavními pozitivní dopady do hospodaření závodu v roce 2023 byly zejména vyšší tržby za prodej elektřiny a vyšší množství energeticky využitého odpadu od externích firem.

V průběhu roku 2023 započala diagnostika nájezdového mostu pro návoz odpadu do bunkru ZEVO, výsledky budou známy na začátku roku 2024. Na základě výsledků diagnostiky bude zvolen další postup týkající se rekonstrukce tohoto objektu.

V průběhu roku 2023 proběhla dvě zákonem stanovená měření emisních hodnot, jejichž limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 415/2012. Obě měření potvrdila, že ZEVO splňuje s výraznými rezervami prakticky ve všech ukazatelích veškeré limity stanovené pro provoz zařízení.

Kontinuální měření emisí prokázalo standardní vysokou účinnost instalovaných technologií pro zachyt toxických látek a zároveň se již v plné míře projevil účinek ekologizace projektu GOLEM, kdy došlo k významnému snížení koncentrace oxidu uhelnatého, vypouštěného do ovzduší, z desítek na jednotky mg/Nm³.

Během roku 2023 závod zaznamenal exploze tlakových lahví v kotlích, při nichž došlo k poškození roštnic a následnému nucenému odstavení linek. V okolních zemích EU byl zaznamenán stejný problém v obdobných zařízeních. Tato problematika týkající se tlakových lahví a jejich zpětného odběru či regulace jejich distribuce je nyní řešena v rámci možné úpravy legislativy EU.

V druhé polovině 2023 Společnost získala kladné stanovisko EIA na energetické využití 480 000 tun odpadu ročně a nové škvárové hospodářství.

Na konci roku 2023 proběhla úspěšně kolaudace zkušební plochy parkoviště osobních automobilů v areálu závodu 14, při jejíž realizaci bylo využito cca 350 tun upravené škváry z provozu ZEVO. Tento pilotní projekt má za úkol ověřit vhodnost využití škváry pro stavební účely v rámci plnění cílů Klimatického plánu hl. m. Prahy a cirkulární ekonomiky.

Obchodní činnost

Hlavní činností obchodního úseku je prodej produktů a služeb Společnosti, udržování vztahů se zákazníky v podobě zajišťování kvalitního servisu a v neposlední řadě inovace nových produktů a služeb. Dále je to tvorba a naplňování obchodního plánu a strategie Společnosti.

Obchodování se zaměřuje na níže uvedené oblasti:

- komplexní nakládání s odpady
- údržba motoristických a nemotoristických komunikací
- realizace dopravního značení
- údržba zeleně
- energetické využití odpadu

Z pozice veřejného zadavatele je hlavní strategií získat co nejvíce zakázek na základě vertikální spolupráce a soustředit se na kvalitní poskytování těchto služeb hl. m. Praze a městským společnostem.

V roce 2023 se obchodnímu úseku podařilo získat níže uvedené významné zakázky:

Zakázky pro hl. m. Prahu a další městské společnosti:

- Lesy hl. m. Prahy – odvoz košů v parcích, svoz odpadu
- Lesy hl. m. Prahy – svoz odpadu
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. – periodický a neperiodický svoz odpadu
- Výstaviště Praha – výstavba, obnova a údržba majetku v areálu Výstaviště Praha – zelená střecha
- Hl. m. Praha – sběr, svoz a využití komunálního BIO odpadu pomocí velkoobjemových kontejnerů
- Hl. m. Praha – provozování 10 sběrných dvorů na území hl. m. Prahy
- Hl. m. Praha – pilotní projekt sběru kuchyňských zbytků
- Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy – údržba zeleně

Ostatní zakázky:

- Ministerstvo obrany ČR – odvoz a likvidace směsného a tříděného komunálního odpadu
- Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy – odvoz a likvidace odpadů
- Ministerstvo pro místní rozvoj – poskytování služeb v odpadovém hospodářství
- IKEM – služby, spol. s r.o. – zajištění nakládání s odpady
- Pražská plynárenská, a.s. – dopravní značení
- Pražská teplárenská, a.s. – periodický a neperiodický svoz odpadu
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. – dopravní značení

Společnost v rámci poskytování rozsáhlých služeb v oblasti nakládání s odpady klade u svých klientů důraz také na aplikaci vysokého technického standardu, garanci poskytnutých záruk, dodržování platných zákonů, práci, cenu, dodržení smluv a ochranu životního prostředí.

Detailní rozdělení tržeb za rok 2023 je uvedeno pod bodem 4. Účetní závěrky.

Marketing, komunikace a PR

Všechny plánované akce, projekty, kampaně a PR aktivity proběhly dle plánu a jako vždy Společnost také hledala nová a aktuální témata.

Na jaře proběhl Pražany oblíbený Den otevřených dveří Pražských služeb a začátkem léta pak akce pro rodiny – Pražské služby dětem na Ladronce.

Společnost se věnovala také stěžejnímu tématu roku 2023, a to dokončení rekonstrukce ZEVO Malešice. Veřejnosti byla odprezentována dvě zcela nová unikátní videa, a to časosběr celé rekonstrukce ZEVO a poté promo video k rekonstrukci, včetně nových záběrů a rozhovoru s ředitelem ZEVO Ing. Alešem Bláhou.

Během roku 2023 Společnost spustila také několik edukativních kampaní:

- Začátkem roku to byla edukativní kampaň „Co s vysloužilým vánočním stromkem?“, kde jsme informovali Pražany, jak po svátcích správně nakládat s vysloužilým živým či umělým stromkem.
- V únoru pak edukativní kampaní „RE-USE pointy se valí na Prahu“. Hlavním cílem kampaně bylo upozornit Pražany na tzv. re-use pointy, které v hlavním městě fungují při sběrných dvorech a do kterých mohou lidé přinést své věci, aby ještě posloužily ostatním. Budování re-use pontů je součástí Klimatického plánu hl. m. Prahy a hlavním cílem je přispět ke snížení vzniku nového odpadu.
- „Oprašte síťovky po prarodičích, pijte z opakovatelně využitelných lahví“ bylo hlavní heslo jarní edukativní kampaně „Jde to i jinak“. Čtyři nové spoty se vymezují vůči nadužívání jednorázových obalů, lahví a kelímků.
- Během léta se Společnost zaměřila na další palčivý problém nejen našeho hlavního města, a to nepořádek v parcích. „Babičku, holku, ani psa byste v parku nenechali! Tak to nedělejte ani s odpadky!“ Vtipnou formou radíme lidem, jak se chovat v parku a předcházet vzniku nepořádku. Kampaň podpořil a sdílel též Prague City Tourism.

Společnost se rovněž věnovala podpoře třídění a sběru papíru, svozu bioodpadu a především propagaci přechodu svozu plastů a nápojových kartonů na multikomoditní sběr, a to jak po vlastní ose, tak ve spolupráci s hl. m. Prahou.

V roce 2023 Společnost pomocí hraných spotů a vizuálů prezentovala své nové technologie, za zmínku určitě stojí představení vozu se speciálním vysokotlakým systémem mytí Faun Viajet, který provádí pravidelné čištění tichého asfaltu, nebo další vychytávku, a to speciální stroj na čištění vozovek Aquatherm.

V rámci přípravy na elektrickou budoucnost a plnění závazků vyplývajících z Klimatického plánu hl. m. Prahy Společnost v polovině května otestovala a v centru metropole odprezentovala elektrický samosběrný vůz značky RAVO 5 eSeries, koncem roku pak plně elektrický Mercedes-Benz eActros 300 s nástavbou Geesink pro sběr odpadu.

Závěrem roku Pražany i návštěvníky našeho hlavního města okouznil vánočně ozdobený popelářský vůz a nově také malý čistící vůz CITY CAT. Oba vozy umocnily vánoční atmosféru našeho krásného hlavního města a pomohly nám všem alespoň na chvíli zapomenout na běžné starosti.



Naše vánoční hvězdy



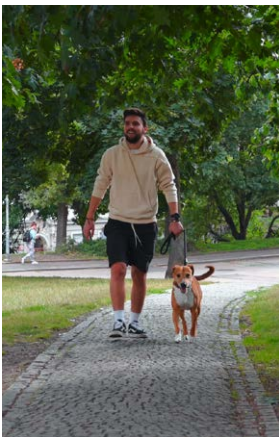
Knihobudka pro zaměstnance



Slavnostní ukončení rekonstrukce ZEVO Malešice



Edukativní infostánek PS



Edukativní kampaň
Nepořádek v parcích



Edukativní kampaň na podporu třídění



Edukativní kampaň BLOODPAD

Nákup a veřejné zakázky

Výsledek roku 2023 zahrnoval nejen zajištění běžné operativy a podpory při nákupních aktivitách Společnosti, ale také přepracování samotných procesů nákupu s cílem dodržovat aktuální legislativní požadavky. Byla také provedena kompletní centralizace nákupních procesů s cílem zvýšit kontrolu a sjednotit postupy. Nyní jsou všechny objednávky zpracovávány pouze oddělením nákupu, což umožňuje lepší sledování nákladů a dodržování právních předpisů.

Řízené oblasti:

- Nákup materiálu a služeb
- Pořizování investic

Cílem oddělení nákupu a oddělení veřejných zakázek je především interní podpora uspokojení potřeb jednotlivých výrobních útvarů Společnosti, a to formou zajištění nákupu nezbytného materiálu a služeb a dále realizace investičních záměrů za účelem zefektivnění činnosti a obnovy a zhodnocení majetku Společnosti.

Nákupní procesy se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně interní směrnici. Průběžně probíhá i revize smluvních vztahů uzavřených v době, kdy ještě Společnost nebyla veřejným zadavatelem. Tyto smlouvy jsou postupně přesoutěženy dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Současně probíhá prohlubování znalostí příslušných zaměstnanců v oblasti zákona o zadávání veřejných zakázek, principů otevřené a transparentní soutěže s dodržováním zásad přiměřenosti, rovného zacházení a nediskriminace potenciálních dodavatelů.

Správa majetku

Řízené oblasti:

- správa nemovitostí
- správa vozového parku a likvidace pojistných událostí

Oddělení správy nemovitostí pokračovalo v realizaci projektů vedoucích k efektivnímu využití objektů užívaných Společností. Mezi nejvíce přínosné projekty patří zprovoznění fotovoltaických elektráren (FVE) na objektech ve vlastnictví Společnosti a příprava dalších objektů, které budou FVE osazeny v dalším období. Také proběhla modernizace zdrojů tepla a vytápění objektů tak, aby byla snížena spotřeba plynu.

Oddělení správy vozového parku pokračovalo v přípravě naplnění „Strategie obnovy vozového parku“ především s ohledem na snížení závislosti na fosilních palivech. V roce 2023 flotila Společnosti disponovala celkem 144 vozidly s pohonem na zemní plyn a dále 7 kusy techniky na elektrický pohon. Jako jedni z prvních jsme testovali nákladní vozidla pro svoz odpadu na elektrický pohon, a také jsme měli možnost pilotního testování nákladního vozidla na vodíkový pohon.

Lidské zdroje

Sociální politika

Společnost poskytla svým zaměstnancům příspěvky v rámci sociálního programu na tyto účely:

- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zaměstnancem zaměstnavateli při výkonu práce, penzijní připojištění se státním příspěvkem či doplňkové penzijní spoření
- stravování
- užívání poukázek Flexipass v souladu s účelem stanoveným ve stanovách Společnosti
- roční časový kupon MHD
- firemní karty do ZOO Praha
- nevratné sociální výpomoci nebo účelové nevratné sociální příspěvky v případech, kdy jsou zaměstnanci okolnostmi nuceni řešit neočekávané a naléhavé osobní nebo rodinné události
- účelové bezúročné návratné půjčky krátkodobé pro řešení neočekávaných osobních či rodinných událostí sociálního charakteru, odměny za mimořádný přínos Společnosti
- zajištění očkování zaměstnanců vakcínou proti chřipce

Rozvoj zaměstnanců

Rozvoj zaměstnanců je pro zaměstnavatele prioritou. Zaměřuje se na zvyšování vzdělanosti, prohlubování a zvyšování kvalifikace dle předem stanoveného plánu.

Přepočtené stavy zaměstnanců po jednotlivých závodech

Rok	2021	2022	2023
Podnikové ředitelství	137	138	142
Z 11	771	795	842
Z 12	665	690	767
Z 14	109	110	115
Pražské služby, a.s.	1 682	1 733	1 866

Průměrné počty zaměstnanců po profesích

Rok	2021	2022	2023
Řidiči	430	433	482
Popeláři	297	304	321
Metaři	126	131	157
Ostatní dělnické profese	475	509	546
THP	354	356	360
Celkem	1 682	1 733	1 866

Většina zaměstnanců má pracoviště na území hl. m. Prahy, pouze asi 10 % působí na zbylém území České republiky. Žádná pracovní činnost neprobíhá mimo území České republiky.

Vývoj osobních nákladů

Rok	2021	2022	2023
Osobní náklady v tis. Kč	1 116 359	1 217 952	1 407 279

Ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta

Neexistují žádná ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta.

Respektování lidských práv

Společnost se zavázala respektovat lidská práva, dodržovat rovné zacházení a zamezit diskriminaci zaměstnanců. Ve Společnosti je zřízen ombudsman pro věci týkající se rovného zacházení a případné diskriminace. Problematika je řešena vnitřním předpisem „Zajištění rovného zacházení a zamezení diskriminace“.

Boj proti korupci a úplatkářství

Zásadou Společnosti je podporovat dodržování všech platných zákonů a předpisů. Společnost a zaměstnanci Společnosti se musí řídit literou a duchem všech platných zákonů a předpisů a působit tak, že plné zveřejnění všech skutečností týkajících se jakékoli činnosti bude vždy stavět Společnost do příznivého světla. Společnost realizuje opatření, která jsou zaměřena na prevenci korupčního jednání a úplatkářství. Problematika je řešena vnitřními předpisy „Opatření proti vzniku trestní odpovědnosti společnosti Pražské služby, a.s.“ a „Příručka protikorupčního systému“.

Výzkum, vývoj

Pražské služby, a.s. nejsou existenčně ani významným způsobem závislé na patentech, licencích, průmyslových nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech.

ZEVO Malešice se v posledních letech průběžně účastní dvou výzkumných programů:

- Projekt TAČR TH04030103, který je zaměřený na inovativní způsoby nakládání s popílkem. Popílek ze ZEVO je v současné době nebezpečným odpadem. Projekt se mimo jiné věnuje možnosti jeho využívání jako zdroje surovin a inovativnímu způsobu jeho solidifikace. Projekt byl ke konci roku 2021 úspěšně ukončen získáním užitého vzoru na recepturu nové solidifikační záměsi (vedeno Úřadem průmyslového vlastnictví pod číslem 35666). Dále byly projektem navrženy alternativní způsoby zpracování na druhotné suroviny ve smyslu cirkulární ekonomiky. Tyto poznatky budou návazně rozvíjeny projektem TAČR národních center kompetence, který aktuálně probíhá.
- Projekt ReFina – Pražské služby, respektive ZEVO Malešice, bylo partnerem mezinárodního projektu ReFina („Recycling from fine ash fraction“), jehož cílem je separace neželezných kovů, kde jsou mimo jiné zastoupeny i drahé kovy, a to vše z jemné frakce škváry. Jedná se o mezinárodní projekt s rozpočtem více než 60 milionů Kč, který je veden Ústavem chemických procesů Akademie věd ČR. Dalšími členy projektového týmu jsou 4 vybraná technologická a vědecká pracoviště z Belgie a Francie. Jemnou frakcí škváry jsou myšleny částice s nejmenší granulometrií do 2 mm. V projektu jsou na základě definovaných vlastností jemné a ultrajemné frakce škváry testovány metody separace barevných kovů pomocí loužení, elektroloužení, flokulace a balistického odstředování k dosažení co nejvyšší účinnosti třídění neželezných a drahých kovů. Projekt byl řádně ukončen na konci roku 2023 ziskem certifikovaného užitého vzoru číslo CZ 37 255 U1.

Ekologie, ochrana životního prostředí

Pražské služby, a.s. jako významná společnost podnikající v oblasti nakládání s odpady, čištění a zimní údržby komunikací trvale rozvíjejí zavedený environmentální systém řízení s cílem zlepšování a omezování dopadů na životní prostředí.

Společnost aktivně spolupracuje s hl. m. Prahou na rozmanitých aktivitách orientovaných na ochranu životního prostředí, zejména v oblasti odpadů a ovzduší a také plnění Klimatického plánu hl. m. Prahy.

Z kontrol provedených orgány státní správy nebylo se Společností zahájeno správní řízení a ani jí nebyla udělena žádná sankce.

Certifikáty

Společnost v roce 2023 obhájila:

- certifikát systému managementu proti korupci podle ISO 37001 od certifikačního orgánu TÜV SÜD
- certifikát systému managementu hospodaření s energií podle ISO 50001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát systému managementu bezpečnosti informací podle ISO 27001 od certifikačního orgánu CQS
- certifikát systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ISO 45001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát „Odborný podnik pro nakládání s odpady“ dle norem Entsorgungsfachbetrieb na základě odborného auditu certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát environmentálního systému řízení podle ISO 14001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát systému jakosti podle ISO 9001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát pro stavební a silniční práce v oboru pozemních komunikací podle MP MD ČR od certifikačního orgánu TZUS
- certifikát od TZUS o prokázání splnění kvalifikačních předpokladů definovaných systémem certifikovaných stavebních dodavatelů

Kompetenční centrum

Kompetenční centrum zajišťuje pro Společnost činnosti, které souvisí s jejím know-how. Jde zejména o program vzdělávání a osvěty v odpadovém hospodářství a péči o životní prostředí. Pořádá odborné prohlídky v zařízeních a provozech Společnosti pro zájemce z akademické sféry, z odborné sféry i pro oficiální delegace ve spolupráci s hl. m. Prahou a Ministerstvem životního prostředí.

Kompetenční centrum poskytuje poradenství dalším subjektům také jako komerční produkt.

Kompetenční centrum zastupuje Společnost v oborových organizacích a zájmových sdruženích v oboru odpadového hospodářství a Smart City. Tato činnost je podporována i prostřednictvím neziskové organizace EVOK o.p.s. (IČO 02412390), zřízené společností Pražské služby, a.s.

Nefinanční informace podle § 32g zákona o účetnictví

Obchodní model Společnosti respektuje životní prostředí, požadavky na péči o zaměstnance, lidská práva a boj proti korupci a úplatkářství. Opatření, která Společnost v těchto oblastech přijala, jsou uvedena na str. 12–14, 18–19 a 21 této výroční zprávy. Společnost považuje výsledky těchto opatření za uspokojivé, protože přispívají k ochraně životního prostředí zejména snižováním emisní zátěže, ke snížení fluktuace zaměstnanců, k ochraně lidských práv zaměstnanců a k transparentnosti při obchodních vztazích Společnosti. Společnost si není vědoma žádných podstatných rizik souvisejících s těmito otázkami. Společnost formálně neviduje ukazatele výkonnosti spojené s těmito otázkami.

Řízení rizik

Společnost zajišťuje řízení rizik prostřednictvím souboru interních opatření, směrnic a jiných řídicích dokumentů, jejichž naplňování je průběžně sledováno oddělením interního auditu.

Jednotlivé organizační útvary Společnosti mají nastaven systém kontrolních mechanismů, jejichž pravidelnou činností dochází k identifikaci rizik a jejich následné eliminaci.

Společnost každoročně obhájí soubor certifikátů, mezi nimi i systém protikorupčního managementu dle ISO 37001. Podrobný přehled certifikátů uveden na str 21.

Společnost má nastaven „Business Continuity Management“. Je vytvořen plán kontinuity Společnosti, který je sledován a vyhodnocován.

Předpokládaný vývoj Společnosti v roce 2024

Jako 100% dceřiná společnost hl. m. Prahy se Společnost bude i nadále zaměřovat zejména na poskytování služeb hl. m. Praze a ostatním společnostem přímo či nepřímo vlastněným, resp. zřizovaným hl. m. Prahou.

V oblasti rozvoje bude Společnost pokračovat v plnění cílů Klimatického plánu hl. m. Prahy. V roce 2024 budou zahájeny přípravné práce na novém projektu vázaném na ZEVO Malešice. Jedná se o tzv. škvárové a popílkové hospodářství. Cílem projektu je budoucí využití škváry, která je produktem energetického využití odpadu, na trhu stavebních materiálů (cirkulární ekonomika). Součástí investiční akce bude též vybudování zařízení, které umožní ze škváry získat vedle železných kovů i velké množství neželezných kovů.

V roce 2024 bude Společnost pokračovat v dostavbě třídící linky plastů v Chrástanech, kde vlivem technických problémů na straně dodavatele linky dochází k posunu termínu jejího dokončení.

Společnost bude nadále kooperovat s hl. m. Prahou v projektu odděleného svozu kuchyňských zbytků biologicky rozložitelného odpadu (K-BRKO). V návaznosti na rozhodnutí hl. m. Prahy o odděleném svozu K-BRKO Společnost přistoupí k vybrané variantě rozvoje bioplynové stanice, kterou provozuje společnost RELAKA s.r.o. (dceřiná společnost Společnosti).

V oblasti vozového parku dojde k pravidelné obnově, zároveň se předpokládá rozšíření vozového parku v souladu se záměry hl. m. Prahy.

Společnost v roce 2024 neočekává prodejní ceny energií na úrovni roku 2023. Současně s předpokládaným nárůstem nákladů vlivem inflace a valorizace mezd tak Společnost v roce 2024 očekává ve srovnání s rokem 2023 pokles hospodářského výsledku.

Vedle zajištění dostatečných prostředků na financování provozní a investiční činnosti bude Společnost v roce 2024 připravena splácet investiční úvěr. Úvěr byl Společnosti poskytnut na financování projektu GOLEM, poslední splátka úvěru je plánována na 31. 12. 2030.

Návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2023

Pražské služby, a.s., vytvořily v roce 2023 zisk po zdanění ve výši 405 631 762,97 Kč a v souladu se stanovami Společnosti navrhuje představenstvo valné hromadě ke schválení následující rozdělení zisku:

Zisk 2023	405 631 762,97 Kč
Do sociálního fondu	45 631 762,97 Kč
Nerozdělený zisk	360 000 000,00 Kč
Dividendy	Nevyplatit





ZIMNÍ
ÚDRŽBA

23



Zajišťování sjízdnosti komunikací – frézování, pluhování a posyp chemickým či inertním materiálem, zajišťování schůdnosti chodníků a pěších zón, odstraňování sněhu a posyp strojním i ručním způsobem.

VÝROČNÍ ZPRÁVA PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Společnost Pražské služby, a.s. tímto v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, předkládá tuto výroční zprávu v oblasti poskytování informací za rok 2023.

1. Počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti:

- a) Počet podaných žádostí o informace v roce 2023: 7
- b) Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti: 0
- c) Počet vydaných rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti: 1 (žádost, které se rozhodnutí týká, byla podána v roce 2022)

2. Počet podaných odvolání proti rozhodnutí:

- Počet podaných odvolání proti rozhodnutí Společnosti v roce 2023: 1 (žádost o informace, ke které se odvolání vztahuje, byla podána v roce 2022)

3. Soudní přezkum ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti včetně výdajů vynaložených v rámci soudních řízení:

- V roce 2023 nedošlo k žádnému soudnímu přezkumu rozhodnutí Společnosti.

4. Počet poskytnutých výhradních licencí:

- V roce 2023 nedošlo k žádnému poskytnutí výhradní licence.

5. Stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace:

- V roce 2023 nebyly podány žádné stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace.



ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

Tato zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „zpráva“) byla vypracována představenstvem společnosti Pražské služby, a.s.¹ (dále jen „Společnost“) v souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „ZOK“).

Tato zpráva je vypracována za účetní období roku 2023, tj. za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023.

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Společnost je ve smyslu § 74 a násl. ZOK osobou ovládanou hlavním městem Prahou (dále jen „HMP“).

Společnost tedy spadá do podnikatelského seskupení HMP (dále jen „Seskupení“).

Podrobná struktura vztahů mezi HMP a jednotlivými osobami v Seskupení je uvedena v příloze č. 1 této zprávy. Společnost v této souvislosti uvádí, že informace o Seskupení nezbytné pro přípravu této zprávy převzala od HMP, které Společnosti za tímto účelem poskytlo seznam všech společností přímo či nepřímo ovládaných HMP. Společnost nemá k dispozici jiné informace ohledně Seskupení než informace uvedené v tomto seznamu, který jí byl poskytnut ze strany HMP. Z tohoto důvodu byly tyto informace převzaty do této zprávy v podobě, v jaké byly Společnosti poskytnuty (s výjimkou opravy zjevných formálních nesprávností). S ohledem na výše uvedené pak Společnost nemůže převzít odpovědnost za úplnost, přesnost a pravdivost informací týkajících se Seskupení.

2. Úloha Společnosti v Seskupení

Hlavní činnosti Společnosti jsou následující:

- zajištění nakládání s komunálním odpadem na území HMP (sběr, odvoz a využití směsného, tříděného a objemného odpadu, provozování sběrných dvorů)
- zajištění nakládání s živnostenským odpadem
- provozování zařízení na energetické využívání odpadu
- čištění komunikací a zajišťování jejich sjízdnosti a schůdnosti (tzv. letní a zimní údržba komunikací)
- provádění dopravního značení a dopravních opatření

Výše uvedené činnosti Společnost vykonává jak pro osoby v Seskupení, tak i pro třetí osoby.

Vztahy mezi Společností, HMP a ostatními přímo či nepřímo ovládanými osobami ze Seskupení jsou založeny na obchodní spolupráci realizované za obvyklých tržních podmínek, přičemž Společnost v těchto vztazích vystupuje jak na straně dodavatele, tak na straně odběratele výrobků či služeb.

Společnost poskytuje HMP a ostatním osobám ze Seskupení služby spadající nebo související s výše uvedeným seznamem činností na základě řádně uzavřených smluv (viz bod 5. této zprávy).

3. Způsob a prostředky ovládání

HMP vlastnilo ke dni 31. prosince 2023 ve Společnosti akcie představující 100% podíl na základním kapitálu Společnosti. HMP může ve Společnosti vykonávat rozhodující vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv, tj. může určovat složení orgánů Společnosti, a to přímo u dozorčí rady a nepřímo u představenstva (členy představenstva Společnosti volí dozorčí rada).

V rámci Seskupení HMP nevykonává jednotné řízení ve smyslu ustanovení § 79 ZOK. Společnost tak není řízenou osobou a není součástí koncernu HMP ve smyslu posledně uvedeného ustanovení ZOK.

¹ Společnost Pražské služby, a.s., IČO: 60194120, se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu HMP

4.1 Určení limitu 10 % vlastního kapitálu Společnosti

V souladu s § 82 odst. 2 písm. d) ZOK má tato zpráva obsahovat přehled jednání, která byla učiněna v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky.

Dle účetní závěrky Společnosti za účetní období roku 2023, která nebyla ke dni zpracování této zprávy zauditována a schválena valnou hromadou Společnosti, činí hodnota 10 % vlastního kapitálu Společnosti celkem 499 mil. Kč. Dle poslední účetní závěrky, která byla ověřena auditorem a schválena valnou hromadou (tj. účetní závěrka za účetní období roku 2022), činila hodnota 10 % vlastního kapitálu Společnosti celkem 459 mil. Kč. Pro účely posouzení jednání přesahujících hranici 10 % vlastního kapitálu byla použita nižší z obou částek.

4.2 Jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti

V účetním období roku 2023 Společnost neučinila žádná jednání na popud HMP nebo jiné osoby ze Seskupení týkající se majetku, jehož hodnota by přesahovala 10 % vlastního kapitálu Společnosti.

5. Přehled vzájemných smluv mezi osobami v Seskupení

Ze struktury Seskupení jsou představenstvu známy smluvní vztahy uvedené v příloze č. 2 této zprávy, které byly uzavřeny s následujícími osobami uvedenými v seznamu společností přímo či nepřímo ovládaných HMP (příloha č. 1 této zprávy):

- Hlavní město Praha a městské části hlavního města Prahy
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
- Pražská strojírna a.s.
- RENCAR PRAHA, a. s.
- Střední průmyslová škola dopravní, a.s.
- Operátor ICT, a.s.
- Kolektory Praha, a.s.
- Kongresové centrum Praha, a.s.
- Prague City Tourism a.s.
- Technologie hlavního města Prahy, a.s.
- TRADE CENTRE PRAHA a.s.
- Pražská energetika, a.s.
- PREdistribuce, a.s.
- PREměření, a.s.
- KORMAK Praha a.s.
- PREservisní, s.r.o.
- VOLTCOM, spol. s r.o.
- Pražská plynárenská, a. s.
- Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
- Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
- MONTSERVIS PRAHA, a.s.
- Pražská vodohospodářská společnost a.s.
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
- Výstaviště Praha, a.s.
- AKROP s.r.o.
- RELAKA s.r.o.
- PPF banka, a.s.
- Teplo pro Prahu a.s.

6. Posouzení toho, zda Společnosti vznikla újma

Všechny smlouvy uzavřené s osobami uvedenými v bodě 5. této zprávy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek běžných v daném podnikatelském odvětví, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Z plnění smluv uzavřených s osobami uvedenými v bodě 5. této zprávy, jakož i v důsledku ovládání Společnosti ze strany HMP, Společnosti nevznikla žádná újma.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v Seskupení

Výhodou účasti Společnosti v Seskupení je, že HMP nevyvíjí tlak na vyplácení podílů na zisku Společnosti akcionářům. Společnost tak může finanční prostředky vhodně investovat, např. na obnovu svozové techniky, modernizaci technického vybavení apod.

Další výhodou plynoucí pro Společnost z účasti v Seskupení je vyšší bonita Společnosti, jakož i stabilita vlastnické struktury Společnosti. Tyto skutečnosti se pozitivně projevují zejména při jednáních s obchodními partnery Společnosti.

Účast v Seskupení tak dle názoru představenstva přináší Společnosti spíše výhody, jejichž význam a hodnota pro Společnost převyšuje potenciální nevýhody způsobené ovládáním ze strany HMP.

Představenstvo si ke dni vypracování této zprávy není vědomo bezprostřední hrozby významného rizika vyplývající z účasti Společnosti v Seskupení.

8. Závěr

Tato zpráva byla představenstvem Společnosti vypracována s náležitou péčí vyžadovanou zejména příslušnými ustanoveními ZOK a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato zpráva obsahuje pravdivý, úplný a nezkreslený obraz o vztazích Společnosti v rámci Seskupení, a to v rozsahu, v jakém měl statutární orgán k dispozici informace potřebné ke zpracování této zprávy.

Představenstvo společnosti Pražské služby, a.s.

V Praze dne 31. března 2024



JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva



Příloha č. 1 – Podrobný popis vztahů v Seskupení
Přehled společností přímo ovládaných hl. m. Prahou k 31. 12. 2023

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	100 %	Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9	000 05 886
Kolektory Praha, a.s.	100 %	Pešlova 341/3, Vysočany, 190 00 Praha 9	267 14 124
Kongresové centrum Praha, a.s.	45,652 %	5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4	630 80 249
Obecní dům, a.s.	100 %	náměstí Republiky 1090/5, Staré Město, 110 00 Praha 1	272 51 918
Operátor ICT, a.s.	100 %	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7	027 95 281
PPF banka, a.s.	6,73 %	Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6	471 16 129
Prague City Tourism a.s.	100 %	Žatecká 110/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	073 12 890
Pražská energetika Holding a.s.	51 %	Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10	264 28 059
Pražská plynárenská, a.s.	100 %	Národní 37, Nové Město, 110 00 Praha 1	601 93 492
Pražská vodohospodářská společnost a.s.	100 %	Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6	256 56 112
Pražské služby, a.s.	100 %	Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9	601 94 120
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	100 %	Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7	034 47 286
Technologie hlavního města Prahy, a.s.	100 %	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7	256 72 541
Teplo pro Prahu a.s.	49 %	U Plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4	171 38 558
TRADE CENTRE PRAHA a.s.	100 %	Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2	004 09 316
VODA Želivka, a.s.	90,0353 %	K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10	264 96 224
Výstaviště Praha, a.s.	100 %	Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7	256 49 329
Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	97,25 %	Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4	264 96 402

Přehled nepřímo ovládaných společností k 31. 12. 2023 vč. společností s kapitálovou účastí společností ovládaných přímo či nepřímo hl. m. Prahou

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí DP	Podíl DP na ZK	Sídlo	IČO
Pražská strojírna a.s.	100 %	Mladoboleslavská 133, Vinoř, 190 17 Praha 9	601 93 298
RENCAR PRAHA, a. s.	28 %	Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8	005 06 397
Střední průmyslová škola dopravní, a.s.	100 %	Plzeňská 298/217a, 150 00 Praha 5	256 32 141
Nové Holešovice, a.s.	25 %	Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9	119 26 384
Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská energetika Holding a.s.			
Společnosti s kapitálovou účastí PREH	Podíl PREH v PRE	Sídlo	IČO
Pražská energetika, a.s.	58,046 %	Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10	601 93 913
Společnosti s kapitálovou účastí PRE	Podíl PRE v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
eYello CZ, k.s.	90 %	Kubánské náměstí 1391/11, Vršovice, 100 00 Praha 10	250 54 040
PREměření, a.s.	100 %	Na Hroudě 2149/19, 100 05 Praha 10	256 77 063
KORMAK Praha a.s.	100 %	náměstí Bratří Jandusů 34/34, Uhřetěves, 104 00 Praha 10	485 92 307
PREservisní, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10	020 65 801
PREzákaznická, a.s.	100 %	Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10	065 32 438
PREdistribuce, a.s.	100 %	Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5	273 76 516
VOLTCOM, spol. s r.o.	100 %	Otevřená 1092/2, 169 00 Praha 6	447 94 274
Společnosti s kapitálovou účastí PREdistribuce, a.s.	Podíl PREdistribuce v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
PREnetcom, a.s.	100 %	Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10	067 14 366

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská energetika Holding a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí PREměření, a.s.	Podíl PREměření v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
PRE FVE Světlík, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10	280 80 378
SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10	289 23 405
FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10	272 34 835
PRE VTE Částkov, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10	279 66 216
PRE FVE Nové Sedlo, s.r.o.	100 %	Na Hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10	119 11 913
Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská plynárenská Holding a.s			
Společnosti s kapitálovou účastí PPH	% podíl PPH v PP	Sídlo	IČO
Pražská plynárenská, a.s.	100 %	Národní 37, Nové Město, 110 00 Praha 1	601 93 492
Společnosti s kapitálovou účastí PP	% podíl PP v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100 %	U Plynárny 500, Michle, 140 00 Praha 4	274 03 505
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100 %	U Plynárny 1450/2a, Michle, 140 00 Praha 4	471 16 471
Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100 %	U Plynárny 500, Michle, 140 00 Praha 4	630 72 599
Nová PP Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100 %	U Plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4	210 31 088
MONTSERVIS PRAHA, a.s.	100 %	U Plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4	005 51 899
Společnosti s kapitálovou účastí Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	% podíl Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Teplo pro Kbely a.s.	75 %	U Plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4	097 83 172
Teplo pro Prahu a.s.	51 %	U Plynárny 500/44, Michle, 140 00 Praha 4	171 38 558
Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská vodohospodářská společnost a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnost s kapitálovou účastí PVS	% podíl PVS na ZK	Sídlo	IČO
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	49 %	Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10	256 56 635

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražské služby, a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí Pražských služeb	% podíl PS na ZK	Sídlo	IČO
AKROP s.r.o.	100 %	Ke Špejcharu 392, 252 67 Tuchoměřice	264 32 331
Pražský EKOservis, s.r.o.	100 %	Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1	032 98 973
RELAKA s.r.o.	100 %	Mečislavova 165/3, Nusle, 140 00 Praha 4	067 72 731
Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
VODA Želivka, a.s.			
Společnosti s kapitálovou účastí VŽ	% podíl VŽ na ZK	Sídlo	IČO
Želivská provozní a.s.	100 %	K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10	291 31 804
Želivská dálniční a.s.	100 %	K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10	108 95 868
Želivská rozvojová a.s.	100 %	K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10	108 96 562
Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Zdroj pitné vody Káraný, a.s.			
Společnosti s kapitálovou účastí ZPVK	% podíl ZPVK na ZK	Sídlo	IČO
Vodárna Káraný, a.s.	100 %	Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4	291 48 995

Příloha č. 2 – Přehled vzájemných smluv mezi Společností a osobami v Seskupení

Smluvní strana	IČO
Hlavní město Praha	000 64 581
Název smlouvy	Datum vzniku smlouvy
Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	
Smlouva o poskytování služeb č. INO/54/11/010585/2016 (nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy)	19. 7. 2016
Smlouva o poskytování služby sběru, svozu a dalšího nakládání s objemným odpadem pomocí velkoobjemových kontejnerů na území hl. m. Prahy č. INO/54/11/022088/2022	31. 8. 2022
Smlouva č. INO/54/09/002027/2007 (odběr elektrozařízení)	30. 3. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003239/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003238/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003248/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003246/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003245/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/003249/2007 (odběr elektrozařízení)	21. 12. 2007
Smlouva č. INO/54/09/004468/2008 (odběr elektrozařízení)	27. 2. 2009
Smlouva č. INO/54/09/004477/2008 (odběr elektrozařízení)	27. 2. 2009
Smlouva č. INO/54/11/008906/2015 (odběr použitých světelných zdrojů)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/008905/2015 (odběr elektrozařízení)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/008907/2015 (odběr elektrozařízení)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/008911/2015 (odběr elektrozařízení)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/008913/2015 (odběr elektrozařízení)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/008912/2015 (odběr použitých světelných zdrojů)	2. 12. 2015
Smlouva č. INO/54/11/009892/2015 (odběr elektrozařízení)	16. 2. 2016
Smlouva č. INO/54/11/009893/2015 (odběr použitých světelných zdrojů)	16. 2. 2016
Smlouva o poskytování úklidových služeb 70/19/15 (pražská nábřeží)	1. 2. 2019
Smlouva o poskytování úklidových služeb 71/19/15 (pražská nábřeží)	1. 2. 2019
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018768/2020 (provozování sběrného dvora Zakrytá)	4. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018764/2020 (provozování sběrného dvora Proboštská)	25. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018765/2020 (provozování sběrného dvora Pod Šancemi)	25. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018767/2020 (provozování sběrného dvora Za Zastávkou)	25. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018766/2020 (provozování sběrného dvora Bečovská)	25. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/018763/2020 (provozování sběrného dvora Puchmajerova)	25. 2. 2020
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/021559/2021 (provozování sběrného dvora Generála Šišky)	3. 12. 2021
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022223/2022 (provozování sběrného dvora Jilemnická)	29. 9. 2022
Smlouva o zajištění sběru, svozu a odstraňování léčiv z lékáren na území hl. m. Prahy INO/54/11/022350/2022	8. 11. 2022
Smlouva o zajištění sběru, svozu, využívání a odstraňování nebezpečných složek komunálního odpadu ze sběrných míst na území hl. m. Prahy NO/54/11/022355/2022	8. 11. 2022
Smlouva o pronájmu nebytových prostor NAN/8/03/001773/2002	15. 10. 2002
Smlouva o spolupráci INO/54/11/0022574/2023	20. 2. 2023
Smlouva o poskytnutí služby INO/54/11/022332/2022	24. 2. 2023
Smlouva o nájmu části nemovitosti NAN/40/03/003808/2023	6. 3. 2023
Smlouva o zajištění mobilního sběru, využívání a odstraňování vybraných složek komunálního odpadu na území hl. m. Prahy INO/54/11/022476/2022	16. 12. 2022
Smlouva o zajištění systému nakládání s gastroodpadem ze školních jídelen na území hl. m. Prahy INO/54/11/022304/2022	22. 12. 2022
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022997/2023 (provozování sběrného dvora Praha 4 Záběhlice)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022995/2023 (provozování sběrného dvora Praha 5 Jinonice)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022989/2023 (provozování sběrného dvora Praha 22 Uhřetěves)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022996/2023 (provozování sběrného dvora Praha 15 Dolní Měcholupy)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022994/2023 (provozování sběrného dvora Praha 6 Bubeneč)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022990/2023 (provozování sběrného dvora Praha 12 Modřany)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022993/2023 (provozování sběrného dvora Praha 21 Běchovice)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022991/2023 (provozování sběrného dvora Praha 5 Košíře)	28. 6. 2023
Smlouva o poskytování služby INO/54/11/022992/2023 (provozování sběrného dvora Praha 9 Vysočany)	28. 6. 2023
Rámcová dohoda o poskytování služeb DOH/39/01/001116/2023	4. 5. 2023
Smlouva o poskytnutí služby INO/54/11/023343/2023	9. 11. 2023

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. A/39/865/01	9. 10. 1995
Nájemní smlouva na nebytové prostory č. 1/03/361/0768	1. 7. 2003
Nájemní smlouva č. 1063600003 (nebytové prostory)	3. 1. 2006
Smlouva o výpůjčce č. VYP/1/02/000463/2006 (nebytové prostory)	1. 11. 2006
Smlouva č. ZVB/23/05/003528/2006 o zřízení věcného břemene	25. 1. 2007
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. A/39/1013/01	1. 11. 1995
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. A/39/970/01	1. 11. 1995
Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení	1. 5. 2021
Nájemní smlouva č. 1/22/1280/001	5. 8. 2022
Dohoda o oprávněné osobě	7. 11. 2018
Dohoda o oprávněné osobě	21. 10. 2016

Smluvní strana	IČO
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	034 47 286

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o provádění letní a zimní údržby pozemních komunikací na území hl. m. Prahy č. 9/18/2170/0005	8. 10. 2018
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/014	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/009	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/012	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/004	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/005	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/006	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/011	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/015	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/008	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/013	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/010	8. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/007	12. 9. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/017	7. 11. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/22/2700/016	7. 11. 2022
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/028	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/036	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/030	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/029	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/033	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/032	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/034	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/037	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/038	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/039	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/031	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/035	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/027	30. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/026	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/040	31. 10. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/041	8. 12. 2023
Smlouva o zimní údržbě komunikací č. 9/23/2700/043	21. 12. 2023
Dohoda o mlčenlivosti a ochraně důvěrných informací	31. 5. 2022
Smlouva o poskytování služeb č. 3/21/5500/020	11. 10. 2021

Smluvní strana	IČO
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	034 47 286

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva na opravy a údržbu dopravního značení na území hl. m. Prahy č. 3/19/2210/0143	9. 1. 2020
Smlouva na opravy a údržbu dopravního značení na území hl. m. Prahy č. 3/19/2210/0144	9. 1. 2020
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství Depo Anděl č. O21-00169	10. 12. 2021
Smlouva na označování a odstraňování havarijních závad ve sjízdnosti a schůdnosti pozemních komunikací na území hl. m. Prahy 2021 č. 3/21/2900/001	24. 11. 2021
Smlouva o dílo č. 3/21/6000/078	16. 12. 2021
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. A6/17/1130/0001	1. 4. 2017
Smlouva o poskytování služby mytí klenby a stěn tunelů č. 3/20/5500/0010	13. 3. 2020
Smlouva o dílo č. 3/20/5500/017	17. 6. 2020
Smlouva o poskytování služby mytí klenby a stěn dopravního prostoru souboru staveb městského okruhu č. 3/17/6200/039	6. 12. 2017
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 1 č. 3/22/2602/001	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 2 č. 3/22/2602/002	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 3 č. 3/22/2602/003	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 4 č. 3/22/2602/004	15. 3. 2022
Kupní smlouva č. 4/23/2602/014	26. 5. 2023
Smlouva o dílo na stavební práce č. 3/23/6000/067	7. 8. 2023
Smlouva o ochraně důvěrných informací	17. 8. 2023
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 5 č. 3/22/2602/005	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 6 č. 3/22/2602/006	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 7 č. 3/22/2602/007	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 8 č. 3/22/2602/008	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 9 č. 3/22/2602/009	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 10 č. 3/22/2602/010	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 11 č. 3/22/2602/011	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 14 č. 3/22/2602/014	15. 3. 2022
Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací část 13 č. 3/22/2602/013	15. 3. 2022
Smlouva o dílo na stavební práce č. 3/22/6000/036	22. 6. 2022

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o správě a provozu mapové aplikace na webovém serveru č. 3/2006	22. 11. 2006
Smlouva o údržbě počítačových programových systémů č. 2/2006	22. 11. 2006
Nájemní smlouva 1/22/1280/001	5. 8. 2022

Smluvní strana	IČO
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	000 05 886

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová kupní smlouva č. 0000120019/002002714	8. 3. 2019
Smlouva o poskytování služeb č. 0006490021 (zajištění úklidu zastávek MHD)	26. 7. 2021
Smlouva o poskytování služeb č. 0006500021 (zajištění úklidu zastávek MHD)	26. 7. 2021
Rámcová dohoda o poskytování svozu odpadu a odpadu – periodicky svážené odpady č. 0002450023	15. 6. 2023
Rámcová smlouva kupní	29. 11. 2023

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Nájemní smlouva č. 000695 00 08 (pronájem pozemků)	26. 2. 2009
Smlouva o zřízení pozemkových služebností č. 0009120021	3. 3. 2023

Smluvní strana	IČO
Pražská strojírna a.s.	601 93 298
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. O18-00106	1. 7. 2018
Smluvní strana	IČO
Kolektory Praha, a.s.	267 14 124
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o odběru vody z kolektorů č. D20-00015	13. 3. 2020
Smluvní strana	IČO
Operátor ICT, a.s.	027 95 281
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci Datové platformy	11. 12. 2007
Smluvní strana	IČO
Pražská energetika, a.s.	601 93 913
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu budovy pro instalaci a provoz dobíjecí stanice pro elektromobily	15. 12. 2022
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510205457	29. 9. 2016
Smlouva o ochraně obchodního tajemství a důvěrných informací	26. 6. 2007
Smluvní strana	IČO
PREdistribuce, a.s.	273 76 516
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N21113/021	14. 11. 2013
Smlouva o dílo č. PS 23330106/003	20. 6. 2006
Smlouva o zřízení věcného břemene podzemního vedení nízkého napětí na pozemku č. 970/47 v k. ú. Malešice	9. 9. 2020
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o distribuci elektřiny č. 80000692/2010	5. 8. 2010
Smlouva o připojení č. 7187268	5. 12. 2016
Smlouva o připojení č. 90002543	29. 12. 2016
Smlouva o připojení č. 2830/1/2007, č. smlouvy PS, a.s. 388/07	16. 11. 2007
Smlouva o připojení č. 7694278	11. 5. 2020
Smlouva o manipulacích, obsluze a pracích na elektrických zařízeních	25. 7. 2022
Smlouva o smlouvě budoucí o připojení výrobní bez úprav sítě PREdi	15. 5. 2023
Smlouva o připojení č. 8282743	6. 6. 2023
Smlouva o připojení č. 90004622	30. 6. 2023

Smluvní strana	IČO
Pražská plynárenská, a.s.	601 93 492
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Podnájemní smlouva č. 210/2009/SAVP	15. 4. 2010
Smlouva o dodávce elektrické energie	15. 12. 2021
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová smlouva o sdružených službách dodávky plynu	10. 10. 2016
Smlouva o prodeji a koupi stlačeného zemního plynu č. 11/08	29. 2. 2008
Smlouva o sdružených službách dodávky plynu	16. 11. 2023
Smlouva o sdružených službách dodávky plynu	20. 12. 2023
Smlouva o sdružených službách dodávky zemního plynu	20. 12. 2023

Smluvní strana	IČO
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	274 03 505
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o provozování plynárenského zařízení č. 588/15	18. 1. 2016
Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene	29. 5. 2017

Smluvní strana	IČO
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	471 16 471
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová smlouva o dílo – dopravní značení č. 032/2023/PPSD	22. 3. 2023
Rámcová smlouva o dílo Dopravní značení opravy č. 229/PPSD/2023	20. 12. 2023

Smluvní strana	IČO
Technologie hlavního města Prahy, a.s.	256 72 541
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová dohoda o poskytování služeb č. 199/21	13. 12. 2021
Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání	9. 6. 2022
Podnájemní smlouva	12. 7. 2023
Rámcová dohoda o provádění činností vztahujících se k městskému mobiliáři č. 218/22	4. 8. 2022
Smlouva o dílo č. 3 – stavební práce	2. 9. 2022
Smlouva o dílo č. 5 – stavební práce	20. 9. 2022
Smlouva o dílo č. 8 – stavební práce	10. 10. 2022
Smlouva o dílo č. 10 – stavební práce	12. 10. 2022
Smlouva o dílo č. 17 – stavební práce	22. 12. 2022
Smlouva o dílo č. 2 – činnosti údržby	23. 12. 2022
Smlouva o dílo č. 18 – stavební práce	4. 1. 2023
Smlouva o dílo č. 19 – stavební práce	8. 2. 2023
Smlouva o dílo č. 20 – stavební práce	27. 2. 2023

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o dílo č. 21 – stavební práce	27. 2. 2023
Smlouva o dílo č. 22 – stavební práce	1. 3. 2023
Smlouva o dílo č. 23 – stavební práce	3. 4. 2023
Smlouva o dílo č. 3 – činnosti údržby	9. 7. 2023
Smlouva o dílo č. 4 – činnosti údržby	27. 12. 2023
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. 339/22	15. 2. 2023
Smlouva o dílo č. 13 – stavební práce	7. 11. 2022
Smlouva o dílo č. 14 – stavební práce	11. 11. 2022
Smlouva o dílo č. 7 – stavební práce	26. 9. 2022
Smlouva o dílo č. 1	12. 8. 2022
Smlouva o dílo č. 9 – stavební práce	12. 10. 2022
Smlouva o dílo č. 11 – stavební práce	26. 10. 2022
Smlouva o dílo č. 12 – stavební práce	27. 10. 2022
Smlouva o dílo č. 16 – stavební práce	29. 11. 2022

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení	1. 5. 2021

Smluvní strana	IČO
Pražské vodovody a kanalizace a.s.	256 56 635

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytování služeb – mytí vozidel a cisteren, č. smlouvy zhotovitele: 1060500514/121	4. 3. 2014
Smlouva o poskytování služeb v odpadovém hospodářství	22. 7. 2020
Rámcová smlouva o dílo (zajištění dopravního značení)	14. 12. 2021
Rámcová smlouva o dílo (zajištění dopravního značení)	14. 12. 2022

Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Poddodavatelská smlouva o provádění čištění odvodnění pozemních komunikací S180422	22. 10. 2018
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO220015	14. 1. 2022
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO220075	18. 3. 2022
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO220202	13. 6. 2022
Rámcová smlouva o dílo (zajištění čisticích prací)	31. 5. 2022
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34094497/1	24. 5. 2022
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34006124	6. 12. 2010
Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu č. N7310	21. 10. 2005
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 30341533/2	21. 4. 2016
Smlouva o dodávce vody průmyslovým vodovodem č. N 784	9. 1. 2007
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34049414/2	16. 8. 2016
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 30341535/2	23. 1. 2018
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 30378931/5	21. 5. 2020
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34033466/2	3. 2. 2021
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34094494/1	22. 6. 2022
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO230008	9. 1. 2023
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO230076	17. 3. 2023
Dohoda o oprávněné osobě ze dne 13. 10. 2016	21. 10. 2016
Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO230175	29. 5. 2023

Smluvní strana	IČO
AKROP s.r.o.	264 32 331
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. 1060101610133	1. 8. 2010
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. 1060100610133	1. 3. 2011
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Poddodavatelská smlouva zimní a letní údržby komunikací	1. 11. 2018

Smluvní strana	IČO
RELAKA s.r.o.	067 72 731
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o úvěru a zajištění úvěru blankosměnkou	15. 12. 2022
Smlouva o úvěru a zajištění úvěru blankosměnkou	31. 8. 2022
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o ochraně důvěrných informací	16. 12. 2020

Smluvní strana	IČO
TRADE CENTRE PRAHA a.s.	004 09 316
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytování úklidových služeb 70/19/15 (pražská nábřeží)	1. 2. 2019
Smlouva o poskytování úklidových služeb 71/19/15 (pražská nábřeží)	1. 2. 2019

Smluvní strana	IČO
Výstaviště Praha, a.s.	256 49 329
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová smlouva o provedení stavebních prací č. 022/TECH/2023	12. 12. 2023

Smluvní strana	IČO
PPF banka a.s.	471 16 129
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová smlouva o platebních a bankovních službách	26. 9. 2014

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 1	000 63 410
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-07/080	22. 5. 2008
Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku	4. 12. 2023

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 3	000 63 517
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o údržbě informačního svislého dopravního značení č. 2012/00774/10	23. 5. 2012
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně_část Z1	16. 2. 2022
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně_část Z2	16. 2. 2022
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně_část Z3	16. 2. 2022
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Zajištění úklidových prací vč. správy a údržby odpadkových košů_část U1	3. 3. 2022
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Zajištění úklidových prací vč. správy a údržby odpadkových košů_část U2	3. 3. 2022
Rámcová dohoda o poskytování služeb – Zajištění úklidových prací vč. správy a údržby odpadkových košů_část U3	3. 3. 2022
Smlouva o dílo 2019/00202/OOŽP	11. 3. 2019

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 4	000 63 584
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytnutí služeb a výpůjčce částí pozemků a věcí na nich umístěných č. 2009/108/OŽPAD/OST (provozování sběrného dvora)	2. 2. 2009
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Podnájemní smlouva č. 2014/0059/OHOS/2	7. 2. 2014

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 5	000 63 631
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu (pronájem pozemku)	15. 1. 2009

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 6	000 63 703
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o údržbě č. S606/2017/ODŽP	11. 7. 2017
Rámcová smlouva o provádění výsadby a údržby květin	25. 2. 2021
Rámcová dohoda o provádění údržby veřejné zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 6	8. 4. 2021

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 9	000 63 894
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Příkazní smlouva č. 2021/OŽP/0040/DINO (zajištění obsluhy a správy veřejných odpadkových košů)	5. 8. 2021

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 10	000 63 941
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o nájmu pozemku č. 37/11	5. 4. 2011
Smlouva o nájmu pozemku č. 281/99	20. 12. 1999

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 14	002 31 312
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Rámcová dohoda o poskytování služeb 0311/2021/OD/1101	1. 10. 2021
Smlouva o poskytování služeb 0307/2021/OZP/1101	24. 9. 2021

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 15	002 31 355
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytování služeb letní a zimní údržby komunikací na území Městské části Praha 15 č. SML-2020-10272	16. 9. 2020

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 16	002 41 598
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o provádění pravidelného servisu podzemních kontejnerů, č. smlouvy zhotovitele: PK05/10605/01	27. 3. 2015
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o výpůjčce č. 4667/2020	4. 9. 2020

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 20	002 40 192
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako příjemce plnění	Datum vzniku smlouvy
Kupní smlouva (výkup papírových a lepenkových obalů)	29. 5. 2003

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha 21	002 40 923
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství č. 10601006-41/2008	29. 1. 2008

Smluvní strana	IČO
Městská část Praha-Suchdol	002 31 231
Název smlouvy Pražské služby, a.s. jako poskytovatel plnění	Datum vzniku smlouvy
Smlouva o poskytování služeb č. 2020/19 (obsluha odpadkových košů)	25. 2. 2020

Výše plnění mezi osobami v Seskupení je uvedena v příloze účetní závěrky za rok 2023, bod 5.3. Transakce se spřízněnými stranami.

23



**ZAŘÍZENÍ NA ENERGETICKÉ
VYUŽITÍ ODPADU (ZEVO)**

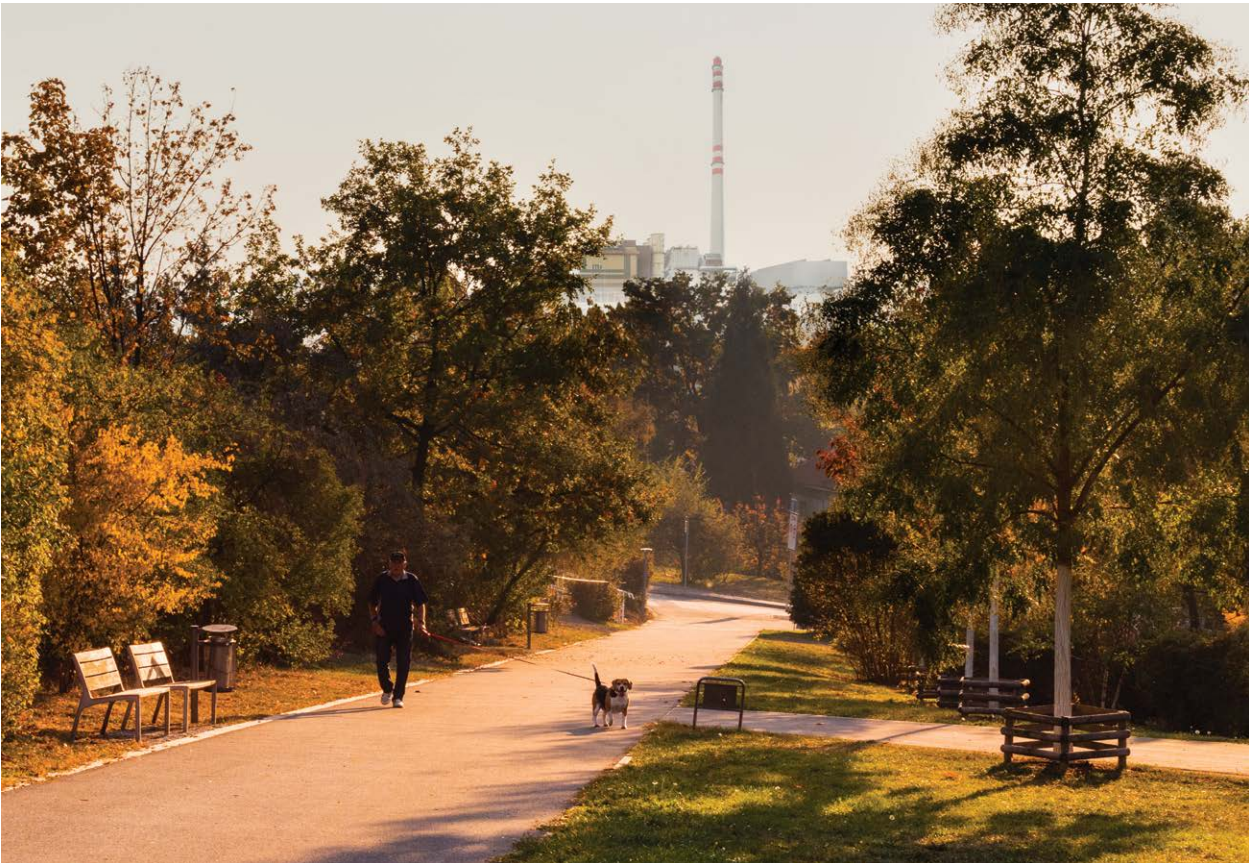


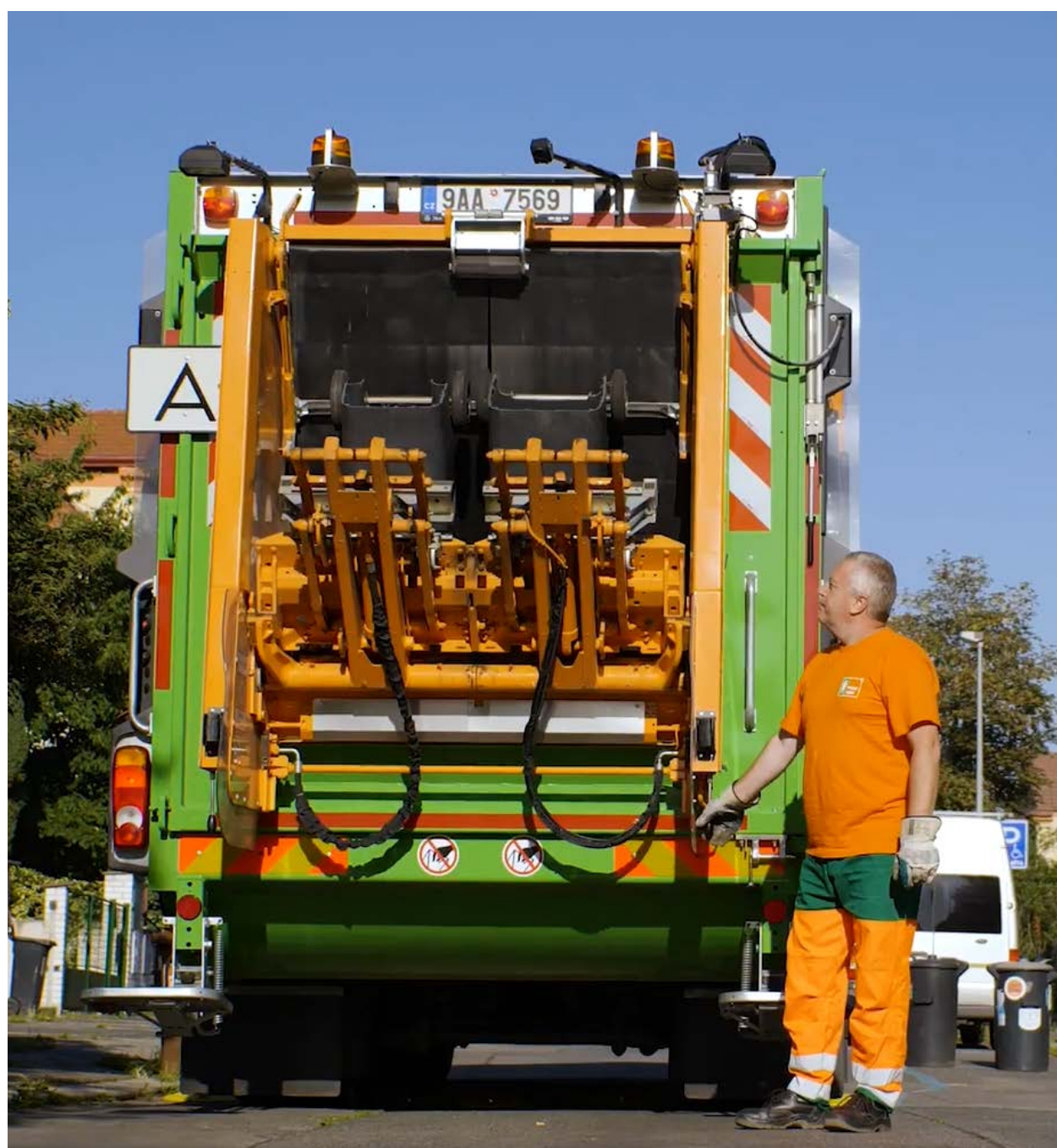
Zpracování tuhého komunálního odpadu, využití odpadu pro výrobu tepla a elektrické energie v celoročním nepřetržitém provozu, De-Diox technologie zajišťující provoz ZEVO 90 % pod emisním limitem.

FINANČNÍ ČÁST

Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky a ověření souladu údajů uvedených ve výroční zprávě s účetní závěrkou

Rok	Osoba	Č. osvědčení	Společnost	Místo a sídlo
2021	Ing. Martina Štegová Ing. Lenka Krčková	2082 2285	KPMG Česká republika Audit, s.r.o	Pobřežní 648/1a, Praha 8
2022	Ing. Martina Štegová Ing. Lenka Krčková	2082 2285	KPMG Česká republika Audit, s.r.o.	Pobřežní 648/1a, Praha 8
2023	Ing. Martina Štegová Ing. Lenka Krčková	2082 2285	KPMG Česká republika Audit, s.r.o.	Pobřežní 648/1a, Praha 8







KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a

186 00 Praha 8

Česká republika

+420 222 123 111

www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora

pro akcionáře společnosti Pražské služby, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2023 a přílohy v účetní závěrce, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada. Za sledování procesu účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá výbor pro audit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost



Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

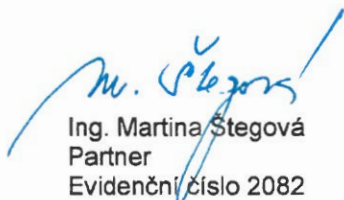
Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Martina Štegová je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. k 31. prosinci 2023, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze dne 15. května 2024

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71



Ing. Martina Štegová
Partner
Evidenční číslo 2082





23

DOPRAVNÍ
ZNAČENÍ



Svislé a přechodné značení, vodorovné značení, projekty pro přechodné dopravní značení (dálnice, silnice a ostatní komunikace) včetně projednání se schvalujícími orgány, služba 24 hodin denně s dodávkou do 24 hodin.



**Účetní závěrka za rok 2023
společnosti Pražské služby, a.s.**

Podpisový záznam
statutárního orgánu:

V Praze dne 15. 5. 2024



JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva



Ing. František Hodan
místopředseda představenstva

ROZVAHA v plném rozsahu k 31. prosinci 2023 (v tisících Kč)

Označ.	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	13 070 225	-5 152 486	7 917 739	8 007 170
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	-	-	-	-
B.	Stálá aktiva	003	10 814 837	-5 107 840	5 706 997	5 964 682
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	121 025	-112 805	8 220	8 037
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	180	-180	-	-
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	120 545	-112 625	7 920	8 037
B.I.2.1.	Software	007	116 386	-108 621	7 765	7 725
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	4 159	-4 004	155	312
B.I.3.	Goodwill	009	-	-	-	-
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	-	-	-	-
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		300	-	300	-
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	-	-	-	-
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	300	-	300	-
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	10 472 321	-4 916 994	5 555 327	5 784 608
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	3 221 966	-1 579 579	1 642 387	1 661 270
B.II.1.1.	Pozemky	016	278 391	-	278 391	278 391
B.II.1.2.	Stavby	017	2 943 575	-1 579 579	1 363 996	1 382 879
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	7 063 638	-3 249 402	3 814 236	3 281 732
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	29 939	-29 939	-	-
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	-	-	-	-
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	-	-	-	-
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	-	-	-	-
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	-	-	-	-
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	024				
	a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		156 778	-58 074	98 704	841 606
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	-	-	-	19 659
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	156 778	-58 074	98 704	821 947
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	221 491	-78 041	143 450	172 037
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	221 491	-78 041	143 450	172 037
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029	-	-	-	-
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	030	-	-	-	-
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	-	-	-	-
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	-	-	-	-
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	033	-	-	-	-
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	-	-	-	-
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	-	-	-	-
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	-	-	-	-

Označ.	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	2 224 166	-44 646	2 179 520	2 017 267
C.I.	Zásoby	038	132 272	-15 490	116 782	103 651
C.I.1.	Materiál	039	130 181	-15 490	114 691	100 934
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	1 460	-	1 460	905
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	631	-	631	1 812
C.I.3.1.	Výrobky	042	-	-	-	-
C.I.3.2.	Zboží	043	631	-	631	1 812
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	-	-	-	-
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	-	-	-	-
C.II.	Pohledávky	046	639 058	-29 156	609 902	923 753
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	21 381	-	21 381	7 398
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	1 381	-	1 381	1 398
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	049	20 000	-	20 000	6 000
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	050	-	-	-	-
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	-	-	-	-
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	052	-	-	-	-
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	-	-	-	-
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	-	-	-	-
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	-	-	-	-
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	-	-	-	-
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	617 677	-29 156	588 521	916 355
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	541 536	-25 457	516 079	554 768
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	7 374	-	7 374	15 159
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	060	-	-	-	-
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	061	68 767	-3 699	65 068	346 428
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	-	-	-	-
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	-	-	-	-
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	064	-	-	-	5 863
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	11 783	-	11 783	2 325
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	27 796	-	27 796	337 473
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	29 188	-3 699	25 489	767
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	-	-	-	-
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	069	-	-	-	-
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	-	-	-	-
C.IV.	Peněžní prostředky	071	1 452 836	-	1 452 836	989 863
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	1 166	-	1 166	1 446
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	1 451 670	-	1 451 670	988 417
D.	Časové rozlišení aktiv	074	31 222	-	31 222	25 221
D.1.	Náklady příštích období	075	25 889	-	25 889	22 339
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	-	-	-	-
D.3.	Příjmy příštích období	077	5 333	-	5 333	2 882

Označ.	PASIVA	řádek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	7 917 739	8 007 170
A.	Vlastní kapitál	079	4 954 208	4 585 335
A.I.	Základní kapitál	080	2 790 369	2 790 369
A.I.1.	Základní kapitál	081	2 790 369	2 790 369
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082	-	-
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083	-	-
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	2 733	2 733
A.II.1.	Ážio	085	-	-
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	2 733	2 733
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	2 733	2 733
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	-	-
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089	-	-
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	-	-
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	-	-
A.III.	Fondy ze zisku	092	52 325	36 885
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	-	-
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	52 325	36 885
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	1 703 149	1 692 149
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	1 703 149	1 692 149
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	097	-	-
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	405 632	63 199
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	099	-	-
B. + C.	Cizí zdroje	100	2 962 408	3 421 779
B.	Rezervy	101	81 677	23 685
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	-	-
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	103	54 899	-
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	-	-
B.4.	Ostatní rezervy	105	26 778	23 685

Označ.	PASIVA	řádek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
C.	Závazky	106	2 880 731	3 398 094
C.I.	Dlouhodobé závazky	107	2 069 861	2 178 673
C.I.1.	Vydané dluhopisy	108	504 976	507 962
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	-	-
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	110	504 976	507 962
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	1 200 000	1 400 000
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	-	-
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	113	8 604	-
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	-	-
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	115	-	-
C.I.7.	Závazky – podstatný vliv	116	-	-
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	356 281	270 671
C.I.9.	Závazky – ostatní	118	-	40
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	-	-
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	120	-	-
C.I.9.3.	Jiné závazky	121	-	40
C.II.	Krátkodobé závazky	122	810 870	1 219 421
C.II.1.	Vydané dluhopisy	123	6 219	6 219
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	-	-
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	125	6 219	6 219
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	200 000	200 000
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	31 763	279 609
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	177 343	228 278
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	-	-
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	130	-	-
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv	131	-	-
C.II.8.	Závazky ostatní	132	395 545	505 315
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	133	39 175	34 197
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	-	-
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	80 396	69 145
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	43 358	36 912
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	137	43 924	40 456
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	186 432	323 463
C.II.8.7.	Jiné závazky	139	2 260	1 142
D.	Časové rozlišení pasiv	140	1 123	56
D.1.	Výdaje příštích období	141	1 123	56
D.2.	Výnosy příštích období	142	-	-

Identifikační číslo
60194120

Obchodní firma a sídlo
Pražské služby, a.s.
Pod Šancemi 444/1, Praha 9
Česká republika

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění za období končící 31. prosincem 2023 (v tisících Kč)

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řádek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	4 360 810	3 780 844
II.	Tržby za prodej zboží	02	2 900	28 686
A.	Výkonová spotřeba	03	1 892 711	2 138 191
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	2 677	26 890
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	318 626	361 993
A.3.	Služby	06	1 571 408	1 749 308
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-555	1 203
C.	Aktivace (-)	08	-485	-388
D.	Osobní náklady	09	1 407 279	1 217 952
D.1.	Mzdové náklady	10	1 038 979	910 042
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	368 300	307 910
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	328 041	285 737
D.2.2.	Ostatní náklady	13	40 259	22 173
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	511 296	354 455
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	517 435	352 264
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	466 583	436 435
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	50 852	-84 171
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-4 513	2 086
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-1 626	105
III.	Ostatní provozní výnosy	20	168 629	125 460
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	4 382	1 909
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	28 051	1 336
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	136 196	122 215
F.	Ostatní provozní náklady	24	126 639	77 938
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 162	414
F.2.	Prodaný materiál	26	26 730	815
F.3.	Daně a poplatky	27	8 976	5 501
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	3 093	11 398
F.5.	Jiné provozní náklady	29	86 678	59 810
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	595 454	145 639
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	1 098	-
IV.1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	1 098	-
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	-	-
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	-	-
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	-	-
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	36	-	-
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	-	-
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	-	-
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	31 500	4 300
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	1 117	159
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	30 383	4 141
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	28 587	-2 863
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	51 485	63 912
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	-	-
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	51 485	63 912
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	8 168	31 573
K.	Ostatní finanční náklady	47	3 734	39 164
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-43 040	-64 340
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	552 414	81 299
L.	Daň z příjmů	50	146 782	18 100
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	61 172	-12 104
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	85 610	30 204
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	405 632	63 199
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	-	-
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	405 632	63 199
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	4 573 105	3 970 863

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH Z BĚŽNÉ ČINNOSTI za rok končící 31. prosincem 2023 (v tisících Kč)

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	989 863	801 828
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	552 414	81 299
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	560 132	422 518
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	466 583	436 435
A.1.2. Změna stavu:	76 393	-73 445
A.1.2.1. goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	-	-
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	76 393	-73 445
A.1.3. Zisk (-), ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-3 220	-1 495
A.1.4. Výnosy z podílů na zisku	-1 098	-
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	19 985	59 612
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	1 489	1 411
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 112 546	503 817
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	-50 970	78 218
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	303 322	-259 190
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	-345 577	339 890
A.2.3. Změna stavu zásob	-8 715	-2 482
A.2.4. Změna stavu finančního majetku, který není zahrnut do peněžních prostředků	-	-
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 061 576	582 035
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-51 485	-63 912
A.4. Přijaté úroky	31 500	4 300
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-410	-16 854
A.6. Přijaté podíly na zisku	-	-
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 041 181	505 569
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	-356 387	-708 038
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-352 686	-576 505
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	-3 701	-1 550
B.1.3. Nabytí dlouhodobého finančního majetku	-	-129 983
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 382	1 909
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	4 382	1 909
B.2.2. Příjmy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	-	-
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-	-
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 352 005	-706 129
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	-189 444	265 244
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-36 759	123 351
C.2.1. Zvýšení základního kapitálu, event. fondů ze zisku	-	159 202
C.2.2. Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	-	-
C.2.3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	-	-
C.2.4. Úhrada ztráty společníky	-	-
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	-36 759	-35 851
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	-	-
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-226 203	388 595
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	462 973	188 035
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	1 452 836	989 863

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU za rok končící 31. prosincem 2023 (v tisících Kč)

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2023	2 790 369	2 733	36 885	1 692 149	63 199	4 585 335
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	11 000	-11 000	-
Zvýšení základního kapitálu	-	-	-	-	-	-
Příděly fondům	-	-	52 199	-	-52 199	-
Čerpání fondů	-	-	-36 759	-	-	-36 759
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	405 632	405 632
Zůstatek k 31. 12. 2023	2 790 369	2 733	52 325	1 703 149	405 632	4 954 208

Zůstatek k 1. 1. 2022	2 631 167	2 733	37 489	1 557 149	170 247	4 398 785
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	135 000	-135 000	-
Zvýšení základního kapitálu	159 202	-	-	-	-	159 202
Příděly fondům	-	-	35 247	-	-35 247	-
Čerpání fondů	-	-	-35 851	-	-	-35 851
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	63 199	63 199
Zůstatek k 31. 12. 2022	2 790 369	2 733	36 885	1 692 149	63 199	4 585 335





1. OBECNÉ INFORMACE

Společnost Pražské služby, a.s. (dále jen „Společnost“) se sídlem Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, Česká republika, IČ 60194120, vznikla dne 1. 2. 1994 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 2432.

Vlastníci Společnosti: Jediným akcionářem Společnosti je Hlavní město Praha

Sídlo Společnosti: Pražské služby, a.s.
Pod Šancemi 444/1
Praha 9

Identifikační číslo: 60194120

Členové představenstva a dozorčí rady k 31. 12. 2023

Členové představenstva: JUDr. Patrik Roman (předseda)
Ing. František Hodan (místopředseda)
Mgr. Petr Valert
Dr. Ing. Aleš Bláha

Členové dozorčí rady: Ing. Lukáš Wagenknecht (předseda)
Ing. Zdeněk Matoušek (místopředseda)
Ing. Hana Bendičáková
JUDr. Roman Polášek
Ing. Jan Kavalírek
Ing. Jan Liška
Mgr. Jindřich Lechovský
Ing. Eva Tylová
Radomír Nepil
Mgr. Alexander Bellu
Ing. Jaroslav Vlk
Miloslav Jukl

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2023 byly provedeny následující změny v představenstvu Společnosti:

- dne 6. února 2023 vypršel mandát členovi představenstva Mgr. Bc. Michalovi Čoupkovi

V roce 2023 byly provedeny následující změny v dozorčí radě Společnosti:

- dne 23. ledna 2023 byli zaměstnanci Společnosti zvoleni Ing. Zdeněk Matoušek, Pavel Pešek a Ing. Hana Bendičáková, mandát vypršel Ing. Ludku Votavovi
- dne 12. 4. 2023 odstoupila členka dozorčí rady Ing. Kornélia Gottmannová
- dne 24. dubna 2023 rozhodla valná hromada o navýšení počtu členů dozorčí rady na 12
- dne 15. května 2023 odvolala valná hromada místopředsedu dozorčí rady Mgr. Radka Vondru a členy PhDr. Ladislava Frühaufa a Mgr. Lenii Vrbíkovou. Novými členy dozorčí rady byly zvoleni Ing. Jan Liška, Radomír Nepil, Mgr. Jindřich Lechovský, Ing. Lukáš Wagenknecht a Ing. Jaroslav Vlk
- dne 17. května 2023 odstoupil člen dozorčí rady Mgr. Alexander Bellu
- dne 19. května 2023 odstoupil člen dozorčí rady Pavel Pešek
- dne 22. května 2023 zvolila valná hromada členy dozorčí rady Ing. Jana Kavalírka a Ing. Evu Tylovou
- dne 23. května 2023 byl zaměstnanci Společnosti zvolen Mgr. Alexander Bellu
- dne 29. května 2023 zvolila valná hromada člena dozorčí rady JUDr. Romana Poláška
- dne 22. června 2023 byl zaměstnanci Společnosti zvolen člen dozorčí rady Miloslav Jukl

Podnikatelská činnost Společnosti spočívá v první řadě dlouhodobě v oblasti nakládání s odpady. Jedná se zejména o svoz směsného komunálního odpadu a jeho energetické využití ve spalovně v Malešicích. Energeticky využívá téměř veškeré

množství směsného komunálního odpadu hlavního města Prahy, pro část (max. 10 %) zajišťuje ukládání na skládce dodavatelským způsobem. Dále provádí svoz tříděného odpadu, jehož materiálové využití je uskutečňováno prostřednictvím dalších zpracovatelských společností. U svezeneho papíru je prováděno dotřídování, lisování a balíkování ve vlastních zařízeních. Kromě služeb pro hlavní město Prahu jsou obdobně nabízeny stejné činnosti podnikatelské sféře. Další oblastí činnosti je zajišťování letní a zimní údržby komunikací zejména pro Technickou správu komunikací hl. m. Prahy. Letní údržbu tvoří strojní a ruční čištění včetně odvozu odpadkových košů. V zimním období je zajišťována sjízdnost a schůdnost motoristických a nemotoristických komunikací. Ve srovnání s těmito činnostmi je v menším rozsahu prováděna údržba mostů, čištění odvodnění komunikací, čištění objektů a zařízení (podchodů, podjezdů) a vodorovné a svislé dopravní značení. Dále se rozvíjí činnost v oblasti údržby komunikační zeleně a nová technologie zdršňování vozovek.

Společnost vykazuje čtyři majetkové účasti v dceřiných společnostech – AKROP s.r.o., Pražský EKOservis, s.r.o., RELAKA s.r.o. a EVOK, o.p.s. K 1. 9. 2023 byla do obchodního rejstříku zapsána fúze společností AGROBIOPLYN s.r.o. a RELAKA s.r.o. s rozhodným dnem 1. 1. 2023. Nástupnickou společností je RELAKA s.r.o.

Společnost sestavuje konsolidovanou účetní závěrku.

Společnost je v roce 2023 (stejně jako v roce 2022) zahrnuta do Účetní konsolidace státu, která je sestavována Ministerstvem financí ČR.

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Tato individuální účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví), a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2023 (dále jen vyhláška).

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání Společnosti.

2.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.
Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně 10–60 tis. Kč je považován za drobný dlouhodobý nehmotný majetek, je účtován na účet 518 a evidován v operativní evidenci.
Za drobný dlouhodobý hmotný majetek je považován majetek v pořizovací ceně 20–80 tis. Kč.
Majetek v hodnotě 5–20 tis. Kč je evidován v operativní evidenci a účtován na účet 501.

Aktiva jsou odpisována rovnoměrně po dobu odhadované doby použitelnosti:

Software	5 let
Ocenitelná práva	4–6 let
Budovy	15–45 let
Stroje a zařízení	2–15 let
Dopravní prostředky	3–12 let

Odhadovaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty, metody odpisování jsou každoročně k rozvahovému dni revidovány a případná změna je zachycena jako změna v účetním odhadu s prospektivním dopadem.

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Technické zhodnocení na najatém hmotném majetku je odepisováno rovnoměrně po dobu předpokládané doby životnosti nebo po dobu trvání nájemní smlouvy. Vždy po dobu, která je kratší.

Společnost nemá žádná nehmotná aktiva s neurčitelnou dobou použitelnosti a nezaznamenala ani žádné výdaje na výzkum a vývoj.

2.2 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové podíly v konsolidovaných společnostech s rozhodujícím vlivem (v dceřiných společnostech).

Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné majetkové účasti je tvořena opravná položka. Realizovatelná hodnota je stanovena pomocí znalce.

2.3 Krátkodobý finanční majetek

Cenné papíry k obchodování a dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti jsou při nabytí oceňovány pořizovací cenou.

K rozvahovému dni Společnost oceňuje krátkodobé cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou. Změna ocenění je v daném účetním období zachycena v ostatních finančních výnosech, resp. ostatních finančních nákladech. V případech, kdy nelze reálnou hodnotu objektivně určit, jsou krátkodobé cenné papíry k obchodování oceněny pořizovací cenou. V případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty tohoto majetku vytváří Společnost opravnou položku.

2.4 Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, skladovací poplatky při dopravě, dopravné. Úbytek materiálu je oceňován metodou FIFO.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě. Do přímých nákladů se zahrnuje pořizovací cena materiálu a jiných spotřebovaných výkonů a další náklady, které vzniknou v přímé souvislosti s danou výrobou. Úbytek nedokončené výroby a hotových výrobků je oceňován standardními cenami.

Zboží je oceňováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do skladu. Úbytek zboží je oceňován metodou FIFO.

2.5 Stanovení opravných položek

Zásoby

Při oceňování zásob je průběžně vyhodnocováno, zdali jejich čistá realizovatelná hodnota není snížena pod původní pořizovací cenu. Za indikaci znehodnocení je uvažováno stárí zásoby, a pokud v prezentovaném období nedošlo k žádnému pohybu evidované zásoby na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení, je hodnota zásoby snížena až do 100 %. Snížení je zachyceno prostřednictvím opravných položek k zásobám.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pohledávkám na základě věkové struktury pohledávek a analýzy platební schopnosti odběratelů.

K pohledávkám po splatnosti více než 360 dní je tvořena 100% opravná položka, k pohledávkám po splatnosti více než 180 dní 60% opravná položka a 30% opravná položka k pohledávkám po splatnosti více než 90 dní.

Dále je uplatňován model celoživotní očekávané ztráty u pohledávek po splatnosti 0–90 dní. K těmto pohledávkám je tvořena opravná položka 10% (po splatnosti 61–90 dnů) a opravná položka 5% u pohledávek po splatnosti 0–60 dnů. Z tohoto modelu jsou vyjmuty pohledávky za společnostmi Hlavní město Praha a Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost tvoří opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku na základě porovnání zůstatkové hodnoty majetku s jeho zpětně získatelnou hodnotou.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné“.

2.6 Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na zaměstnanecké požitky je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nároku na požitky jednotlivých zaměstnanců, v souladu s kolektivní smlouvou, s použitím pojistně-matematických principů, s použitím průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění.

Rezervu na daň z příjmů vytváří Společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát – daňové pohledávky.

2.7 Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz ČNB.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

2.8 Výzkum a vývoj

Společnost v roce 2023 ani v roce 2022 nevykazuje náklady na výzkum a vývoj.

2.9 Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku Společnosti v pořizovací ceně.

2.10 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, se kterým věcně i časově souvisejí.

V souladu s ČUS č. 17 účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující příjmy nebo výdaje, jejichž zaúčtováním se neovlivní věcná a časová souvislost nákladů a výnosů (náklady na předplatné, inzerci).

2.11 Daň z příjmů

Daňový náklad představuje principiálně součet splatné daně a odložené daně.

Splatná daň

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou v prezentaci vzájemně kompenzovány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

2.12 Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

2.13 Dceřiné společnosti

K 31. 12. 2023 ovládala Společnost čtyři dceřiné společnosti:

- Pražský EKOservis, s.r.o., Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, která dlouhodobě nevyvíjí žádnou činnost.
- AKROP s.r.o., Ke Špejcharu 392, Tuchoměřice, jejíž obchodní aktivita představuje objem výkonů v rozsahu cca 1,5 % celkových výkonů Společnosti.
- RELAKA s.r.o., Mečislavova 165/3, Nusle 140 00 Praha, která provozuje bioplynovou stanici v Chrástu, obchodní aktivita společnosti představuje objem výkonů v rozsahu cca 0,04 % celkových výkonů Společnosti. K 1. 9. 2023 byla do obchodního rejstříku zapsána fúze společností AGROBIOPLYN s.r.o. a RELAKA s.r.o. s rozhodným dnem 1. 1. 2023. Nástupnickou společností je RELAKA s.r.o.
- EVOK, o.p.s., Mečislavova 165/3, 140 00 Praha. Společnost se zaměřuje na obecně prospěšné služby (podpora studentských projektů, podpora studentů).

2.14 Společnost „Pražské odpady 2016–2025“

Společnost Pražské služby, a.s. uzavřela se společností AVE Pražské komunální služby a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 a násl. občanského zákoníku, pod názvem „Pražské odpady 2016–2025“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Zajištění kompletního systému nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy v období 2016–2025“.

Společnost „Pražské odpady 2016–2025“ nesestavuje samostatnou účetní závěrku, nýbrž je součástí účetnictví a účetních závěrek jednotlivých členů Společnosti.

2.15 Společnost PS + KOM 1

Společnost uzavřela se společností Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + KOM1“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 1“ v období 2022–2028.

2.16 Společnost PS + Č 2

Společnost uzavřela se společností Ing. Jiří Čedík konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + Č 2“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 2“ v období 2022–2028.

2.17 Společnost PS + F + TVFG + MS + KOM 4

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., TV Facility Group, a.s., MĚŠŤÁK – SEVER s.r.o. a Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F + TVFG + MS + KOM 4“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 4“ v období 2022–2028.

2.18 Společnost PS + F + TVFG + MS7

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., TV Facility Group, a.s. a MĚŠŤÁK – SEVER s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F + TVFG + MS 7“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 7“ v období 2022–2028.

2.19 Společnost PS + AVE PKS 10

Společnost uzavřela se společností AVE Pražské komunální služby a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + AVE PKS 10“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 10“ v období 2022–2028.

2.20 Společnost PS + F + GC + PTS 11

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., Green City, s.r.o. a Podnik technických služeb Praha s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F + GC + PTS 11“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 11“ v období 2022–2028.

2.21 Společnost PS + AVE CZ 13

Společnost uzavřela se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + AVE CZ 13“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 13“ v období 2022–2028.

Výše uvedené společnosti nesestavují samostatnou účetní závěrku, nýbrž jsou součástí účetnictví a účetních závěrek jednotlivých členů Společnosti.

2.22 Použití odhadů

Při přípravě účetní závěrky používá vedení Společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky, a používají se v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou od odhadů lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období.

Odhady a výchozí předpoklady použité v běžném účetním období ovlivňovaly především hodnotu vykázaného dlouhodobého hmotného majetku, ostatních provozních výnosů z titulu přijatých pojistných plnění a dohadných účtů aktivních.

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

V tis. Kč	Nehmotné výsledky vývoje	Software	Ocenitelná práva	Nedokončený majetek, zálohy	Celkem
Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	111 435	4 159	0	115 774
Přírůstky	-	1 550	-	-	1 550
Úbytky	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2022	180	112 985	4 159	0	117 324
Oprávký					
Počáteční zůstatek	-180	-101 773	-3 691	-	-105 644
Odpisy	-	-3 487	-156	-	-3 643
Oprávký k úbytkům	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Konečný zůstatek k 31. 12. 2022	-180	-105 260	-3 847	-	-109 287
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2022	0	7 725	312	-	8 037

Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	112 985	4 159	0	117 324
Přírůstky	-	3 401	-	300	3 701
Úbytky	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2023	180	116 386	4 159	300	121 025
Oprávký					
Počáteční zůstatek	-180	-105 260	-3 847	-	-109 287
Odpisy	-	-3 361	-157	-	-3 518
Oprávký k úbytkům	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Konečný zůstatek k 31. 12. 2023	-180	-108 621	-4 004	-	-112 805
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2023	0	7 765	155	300	8 220

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

V tis. Kč	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, zařízení, vybavení	Dopravní prostředky	Ostatní	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Nedokončený majetek	Poskytnuté zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	247 415	2 853 326	4 058 302	1 474 811	522 193	29 939	614 243	29 141	9 829 370
Přírůstky	30 976	37 284	143 439	57 555	55 926	-	182 094	19 659	526 933
Úbytky	-	-	-18 904	-25 256	-17 152	-	-	-	-61 312
Přeúčtování	-	643	170	2 718	-	-	25 610	-29 141	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2022	278 391	2 891 253	4 183 007	1 509 828	560 967	29 939	821 947	19 659	10 294 991
Oprávky									
Počáteční zůstatek	-	-1 423 880	-1 420 514	-808 216	-448 719	-29 939	-	-	-4 131 268
Odpisy	-	-77 272	-228 848	-100 674	-25 999	-	-	-	-432 793
Oprávky k úbytkům	-	-	18 904	24 844	17 152	-	-	-	60 900
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2022	-	-1 501 152	-1 630 458	-884 046	-457 566	-29 939	-	-	-4 503 161
Opravná položka	-	-7 222	-	-	-	-	-	-	-7 222
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2022	278 391	1 382 879	2 552 549	625 782	103 401	0	821 947	19 659	5 784 608
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	278 391	2 891 253	4 183 007	1 509 828	560 967	29 939	821 947	19 659	10 294 991
Přírůstky	-	26 492	130 738	85 299	30 686	-	12 586	-	285 801
Úbytky	-	-195	-31 916	-56 344	-20 016	-	-	-	-108 471
Přeúčtování	-	26 025	670 263	-	1 126	-	-677 755	-19 659	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2023	278 391	2 943 575	4 952 092	1 538 783	572 763	29 939	156 778	0	10 472 321
Oprávky									
Počáteční zůstatek	-	-1 501 152	-1 630 458	-884 046	-457 566	-29 939	-	-	-4 503 161
Odpisy	-	-78 622	-254 076	-101 168	-29 200	-	-	-	-463 066
Oprávky k úbytkům	-	195	31 916	55 202	19 994	-	-	-	107 307
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2023	-	-1 579 579	-1 852 618	-930 012	-466 772	-29 939	-	-	-4 858 920
Opravná položka	-	-	-	-	-	-	-58 074	-	-58 074
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2023	278 391	1 363 996	3 099 474	608 771	105 991	0	98 704	0	5 555 327

Pozemky a budovy představují z velké části: výrobní a provozní budovy a stavby v areálu závodu ZEVO, administrativní budova závodu ZEVO, administrativní budova a provozní budovy a stavby v areálu sídla Společnosti, budovy dislokovaných provozoven na území hl. m. Prahy.

Stroje a zařízení zahrnují zejména: technologické celky v areálu závodu ZEVO (energetické využívání odpadu, kogenerace, dediox apod.), speciální vozidla k odvozu odpadu a čištění a údržbě komunikací, stroje a zařízení, automobily a další dlouhodobý majetek.

Mezi vybavení patří: popelové nádoby, kontejnery a koše, vybavení místností a provozoven, výpočetní technika a elektronika, drobné přístroje.

Nejvýznamnější přírůstky roku 2023 představuje kotel na lince č. 3 ve výši 220 919 tis. Kč, sušárna na lince č. 3 ve výši 61 031 tis. Kč, tkaninový filtr na lince č. 3 v pořizovací ceně 56 433 tis. Kč. Nově byly pořízeny dopravní prostředky ve výši 85 299 tis. Kč. Jde především o automobily k odvozu TDO, nosiče kontejnerů a nástaveb, zametací a sběrné vozy.

Nejvýznamnější úbytky v roce 2023 představuje vyřazení výměníku tepla horního ohříváku na lince č. 4 v pořizovací ceně 18 644 tis. Kč a dopravních prostředků v pořizovací hodnotě ve výši 56 344 tis. Kč.

Rozpis nedokončeného majetku v tis. Kč	K 31. 12. 2023	K 31. 12. 2022
Stroje a zařízení	11 789	50 154
Generální revitalizace ZEVO Malešice	-	614 782
Třídící linka plastů	123 774	121 284
Ostatní stavební investice	10 226	23 612
Odpadové nádoby	10 989	12 115
Poskytnuté zálohy	-	19 659
Celkem	156 778	841 606

Opravné položky k majetku

	Budovy	Stroje, zařízení, vybavení	Celkem
Počáteční stav k 1. 1. 2022	62 472	28 921	91 393
Tvorba	-	-	0
Rozpuštění	-55 250	-28 921	-84 171
Konečný stav k 31. 12. 2022	7 222	0	7 222

	Budovy	Stroje, zařízení, vybavení	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	Celkem
Počáteční stav k 1. 1. 2023	7 222	0	-	7 222
Tvorba	-	-	58 074	58 074
Rozpuštění	-7 222	0	-	-7 222
Konečný stav k 31. 12. 2023	0	0	58 074	58 074

K 31. 12. 2023 byla dokončena oprava budovy poškozené požárem, a proto byla opravná položka rozpuštěna v plné výši.

K 31. 12. 2023 je vytvořena opravná položka k nedokončené investici „Třídící linka plastů Chrášťany“. Pro tvorbu opravné položky vedení Společnosti posoudilo závěry odborné expertizy (vypracované Českým vysokým učením technickým v Praze) o cenovém posouzení dopadů vad a poruch technologické linky.

3.3 Dlouhodobý finanční majetek

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

2022	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	Celkem 2022
Zůstatek k 1. 1. 2022	91 508		91 508
Přírůstky	129 983		129 983
Úbytky	-		-
Přecenění	-		0
Zůstatek k 31. 12. 2022	221 491		221 491
Opravná položka k 1. 1. 2022	-52 317		-52 317
Přírůstky	-		-
Úbytky	2 863		2 863
Zůstatek k 31. 12. 2022	-49 454		-49 454
Netto stav k 31. 12. 2022	172 037		172 037

2023	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	Celkem 2023
Zůstatek k 1. 1. 2023	221 491		221 491
Přírůstky	-		-
Úbytky	-		-
Přecenění	-		0
Zůstatek k 31. 12. 2023	221 491		221 491
Opravná položka k 1. 1. 2023	-49 454		-49 454
Přírůstky	-31 271		-31 271
Úbytky	2 684		2 684
Zůstatek k 31. 12. 2023	-78 041		-78 041
Netto stav k 31. 12. 2023	143 450		143 450

Ovládané a ovládající osoby pod rozhodujícím vlivem

2022	Vlastnický podíl	Celkový zisk/ztráta za rok 2022	Vlastní kapitál k 31. 12. 2022	Pořizovací cena
AKROP s.r.o. *)	100 %	1 830	45 836	91 297
Pražský EKOservis s.r.o. **)	100 %	-2	190	210
AGROBIOPLYN s.r.o. ***)	100 %	-6 989	51 167	95 362
RELAKA s.r.o. ***)	100 %	-103	-39	34 622

2023	Vlastnický podíl	Celkový zisk/ztráta za rok 2023	Vlastní kapitál k 31. 12. 2023	Pořizovací cena
AKROP s.r.o. *)	100 %	2 196	47 848	91 297
Pražský EKOservis s.r.o. **)	100 %	-2	188	210
RELAKA s.r.o. ***)	100 %	-15 369	35 554	129 984

*) Informace jsou převzaty z auditované účetní závěrky k 30. 6. 2023 (resp. 30. 6. 2022). Společnost AKROP má hospodářský rok k 30. 6.
**) Výsledky společnosti Pražský EKOservis jsou z neauditované účetní závěrky.
***) Výsledky společností AGROBIOPLYN a RELAKA jsou z předběžných účetních závěrek.

K 31. 12. 2023 byla na základě ekonomické studie „Ocenění 100% podílu ve společnosti RELAKA s.r.o.“ vytvořena opravná položka k dlouhodobému finančnímu majetku ve výši 31 271 tis. Kč (k 31. 12. 2022 – 0 tis. Kč). Ekonomická studie byla vyhotovena na základě odhadu budoucího vývoje společnosti RELAKA s.r.o. a v souladu se strategickým rozvojem Společnosti a hl. m. Prahy.
Na základě ekonomické studie „Ocenění 100% podílu ve společnosti AKROP s.r.o.“ byla k 31. 12. 2023 vytvořena opravná položka ve výši 46 770 tis. Kč (31. 12. 2022 – 49 454 tis. Kč).

V roce 2023 měla Společnost výnos z titulu přijatého podílu na zisku od společnosti AKROP s.r.o. ve výši 1 098 tis. Kč (v roce 2022 – 0 tis. Kč).

3.4 Dlouhodobé pohledávky

Společnost eviduje k 31. 12. 2023 dlouhodobé pohledávky ve výši 21 381 tis. Kč (2022: 7 398 tis. Kč), z nichž 20 000 tis. Kč představují pohledávky se splatností delší než 5 let (více viz bod 5.2. – půjčky poskytnuté dceřiným společnostem).

3.5 Zásoby

Zásoby jsou k 31. 12. 2023 ve své hodnotě sníženy s ohledem na jejich stáří o 15 490 tis. Kč (2022 – 20 003 tis. Kč).

3.6 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 541 536 tis. Kč (2022 – 581 723 tis. Kč), ze kterých 34 800 tis. Kč (2022 – 41 032 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pohledávkám s úvěrovým rizikem činila 25 457 tis. Kč (2022 – 26 955 tis. Kč).

Dohadné účty aktivní ve výši 27 796 tis. Kč (2022: 337 473 tis. Kč) obsahují zejména dohad na pojistné plnění.

3.7 Opravné položky

	OP k dl. hm. majetku	OP k dl. fin. majetku	OP k zásobám	OP k pohledávkám	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2023	7 222	49 454	20 003	30 782	107 461
Tvorba	58 074	31 271	-	3 517	92 862
Rozpuštění	-7 222	-2 684	-4 513	-5 143	-19 562
Zůstatek k 31. 12. 2023	58 074	78 041	15 490	29 156	180 761

V roce 2023 byla rozpuštěna zbývající část opravných položek k dlouhodobému hmotnému majetku vytvořených v roce 2021 v souvislosti s požárem ZEVO a vytvořena opravná položka k nedokončené třídicí lince plastů. Detaily tvorby jsou uvedeny v bodě 3.2.

K 31. 12. 2023 byla vytvořena opravná položka k dlouhodobému finančnímu majetku. Detaily tvorby jsou uvedeny v bodě 3.3.

3.8 Vlastní kapitál

Struktura základního kapitálu k 31. 12. 2023 je tvořena následujícími kmenovými akciemi, které jsou na jméno a v zaknihované podobě. Základní kapitál je plně splacen.

Druh akcie	Jmenovitá hodnota v Kč	Počet kusů	Celkem v tis. Kč
Na jméno – HMP	1 000 000	759	759 000
Na jméno – HMP	1 000	1 556 327	1 556 327
Na jméno – HMP	400	1 187 604	475 042
Celkem			2 790 369

Zisk vytvořený v běžném období bude rozdělen na základě rozhodnutí valné hromady. K datu vydání této účetní závěrky nebylo o rozdělení zisku rozhodnuto.

3.9 Rezervy

2022	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na zaměstnanecké požitky	Rezerva na daň z příjmů	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2022	12 287	-	25 980	38 267
Tvorba	14 685	9 000	717	24 402
Čerpání	-12 287	-	-25 980	-38 267
Rozpuštění	-	-	-	0
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2022	14 685	9 000	717	24 402
Zaplacené zálohy na daň z příjmů	-	-	-6 580	-
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2022 po zápočtu se zálohami na daň z příjmů	14 685	9 000	0	23 685

2023	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na zaměstnanecké požitky	Rezerva na daň z příjmů	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2023	14 685	9 000	0	23 685
Tvorba	14 085	3 693	61 616	79 394
Čerpání	-14 685	-	-	-14 685
Rozpuštění	-	-	-	0
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2023	14 085	12 693	61 616	88 394
Zaplacené zálohy na daň z příjmů	-	-	-6 717	-
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2023 po zápočtu se zálohami na daň z příjmů	14 085	12 693	54 899	81 677

V roce 2023 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 61 616 tis. Kč snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 6 717 tis. Kč a výsledná rezerva na daň z příjmů byla vykázána v pozici „Rezerva na daň z příjmů“ (v roce 2022 byla Rezerva na daň z příjmů ve výši 717 tis. Kč snížena o zaplacené zálohy ve výši 6 580 tis. Kč a výsledná pohledávka na daň z příjmů byla vykázána v pozici „Stát – daňové pohledávky“).

3.10 Emitované dluhopisy

Dne 30. 8. 2019 vydala Společnost emisi dluhopisů v celkové nominální hodnotě 500 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 1,94 % p.a. Nominální hodnota jednoho dluhopisu je 10 000 tis. Kč a dluhopis nese název „PRAŽSKÉ SL. 1,94 /26“, ISIN CZ0003522617. Dne 11. 2. 2020 byly dluhopisy na žádost Společnosti vyřazeny z obchodování. Poslední obchodní den byl 10. 2. 2020.

Dluhopis byl registrován na regulovaném trhu a volně převoditelný. Administrátorem emise byla ČSOB a.s. V souvislosti s emisí dluhopisů byla Společnosti připsána emisní prémie ve výši 20 900 tis. Kč s následným postupným zúčtováním po dobu splatnosti dluhopisů. Dluhopisy jsou splatné 30. srpna 2026.

Tis. Kč	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Nominální hodnota	500 000	500 000
Emisní přírážka	7 962	10 948
Úroky	3 233	3 233
Zůstatková hodnota dluhopisů	511 195	514 181

Splatnost kuponu, tj. nominálního úroku, byla roční, přičemž úrokové období bylo od 1. 9. do 31. 8. Úrokové náklady včetně emisní prémie uznané do výsledku hospodaření byly ve výši 6 714 tis. Kč (2022 – 6 714 tis. Kč).

K 31. 12. 2023 jsou prezentovány v rámci krátkodobě splatných finančních závazků naběhlé úrokové náklady za období od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 3 233 tis. Kč (2022 – 3 233 tis. Kč).

3.11 Bankovní úvěry

2022	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek k 31. 12. 2022	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let
Úvěr tranše A	31. 12. 2030	čtvrtletně 34 375 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	1 100 000	137 500	687 500	275 000
Úvěr tranše B	31. 12. 2030	čtvrtletně 15 625 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	500 000	62 500	312 500	125 000
Celkem	-	-	-	1 600 000	200 000	1 000 000	400 000

2023	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek k 31. 12. 2023	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let
Úvěr tranše A	31. 12. 2030	čtvrtletně 34 375 tis. Kč	1,99 %	962 500	137 500	687 500	137 500
Úvěr tranše B	31. 12. 2030	čtvrtletně 15 625 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	437 500	62 500	312 500	62 500
Celkem	-	-	-	1 400 000	200 000	1 000 000	200 000

Za rok 2023 činí úrokové náklady uznané do výsledku hospodaření 44 770 tis. Kč (2022 – 57 197 tis. Kč), úroky ve výši 13 648 tis. Kč (2022 – 34 442 tis. Kč) byly zaúčtovány do ceny investice Generální obnova linek ZEVO Malešice.

Smlouva o úvěru obsahuje následující podmínky (bankovní kovenanty), které musí společnost dodržovat – CAPEX, čistý seniorní dluh, dluhová služba, EBITDA, DSCR (podíl EBITDA a dluhové služby).

3.12 Krátkodobé závazky

V tis. Kč	K 31. 12. 2023	K 31. 12. 2022
Závazky z obchodních vztahů	177 343	228 278
Přijaté zálohy od odběratelů	31 763	279 609
Závazky vůči zaměstnancům	80 396	69 145
Závazky vůči zdravotním pojišťovnám	13 712	11 685
Závazky z titulu sociálního pojištění	29 646	25 227
Závazky z titulu penzijního připojištění	2 260	1 142
Závazky vůči státu	43 924	40 456
Závazky ke společníkům	39 175	34 197
Celkem	418 219	689 739

Po splatnosti jsou závazky z obchodních vztahů ve výši 963 tis. Kč. Tyto závazky byly uhrazeny v 1/2024.

Dohadné účty pasivní ve výši 186 432 tis. Kč (2022: 323 463 tis. Kč) obsahují zejména nevyfakturované dodávky materiálu a služeb.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1 Tržby

Společnost poskytuje tři základní typy služeb: odvoz a recyklace odpadu, údržba komunikací a energetické využívání odpadu.

V tis. Kč	2023	2022
Odvoz a nakládání s odpady	2 239 840	1 884 785
Údržba a čištění komunikací, dopravní značení	1 611 753	1 686 994
Prodej energií	492 916	192 305
Ostatní	16 301	16 760
Celkem	4 360 810	3 780 844

4.2 Výkonová spotřeba

Spotřebované nákupy v tis. Kč	2023	2022
Spotřeba materiálu výrobní povahy	42 264	39 834
Spotřeba posypového materiálu	17 547	34 311
Spotřeba materiálu opravy	16 749	11 086
Spotřeba PHM	114 927	143 820
Spotřeba materiálu ostatní	78 407	82 786
Spotřeba el. energie	16 811	22 960
Spotřeba plynu	10 339	10 103
Spotřeba vody	21 582	17 093
Náklady na prodané zboží	2 677	26 890
Celkem	321 303	388 883

Služby v tis. Kč	2023	2022
Opravy a údržba	309 476	379 887
Cestovné	1 228	1 170
Náklady na reprezentaci	2 246	2 068
Nájemné a správa budov	107 042	102 631
Poddodávky nakládání s odpady	175 593	143 064
Poddodávky údržba komunikací	585 018	730 545
Uložení odpadu na skládky	169 398	170 120
Náklady na pomocné práce	57 944	57 550
Náklady na poradenství, audit	31 168	48 225
Služby ostatní	132 295	114 048
Celkem	1 571 408	1 749 308

4.3 Informace o odměnách statutárním auditorům

	2023	2022
Povinný audit *)	990	1 150
Jiné ověřovací služby	-	-
Daňové poradenství	230	182
Celkem	1 220	1 332

*) Uvedené částky za povinný audit představují náklady daného roku za provedení statutárního auditu Společnosti.

4.4 Zaměstnanci a členové řídicích, kontrolních a správních orgánů

2022	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 721	829 013	273 229	22 035
Vedoucí pracovníci	12	73 003	11 615	138
Členové řídicích orgánů (představenstvo)	5	5 940	578	0
Členové kontrolních orgánů (DR)	9	1 630	210	0
Členové výboru pro audit	3	456	105	0
Celkem	-	910 042	285 737	22 173

2023	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 853	963 019	317 026	40 008
Vedoucí pracovníci	13	69 620	9 542	251
Členové řídicích orgánů (představenstvo)	4	3 434	850	0
Členové kontrolních orgánů (DR)	12	2 540	524	0
Členové výboru pro audit	3	366	99	0
Celkem	-	1 038 979	328 041	40 259

Mzdové náklady u členů řídicích, kontrolních a správních orgánů představují odměny členů těchto orgánů z důvodu jejich funkce.

Část mzdových nákladů u členů z titulu výkonu funkce v představenstvu je zachycena na řádku členové řídicích orgánů (představenstvo) a část jejich mzdových nákladů za výkon řídicí pozice je z titulu charakteru vykonávané funkce zachycena na řádku vedoucí pracovníci.

V roce 2023 ani 2022 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly Společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2023 ani 31. prosince 2022 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

4.5 Daň z příjmů

a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2023 ve výši 61 616 tis. Kč (2022: 717 tis. Kč) a rozdíl mezi skutečnou daní a vytvořenou rezervou ve výši 444 tis. Kč na základě podaného daňového přiznání za rok 2022.

b) Odložená

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-385 886	-290 876	-385 886	-290 876
Dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-658	-294	-658	-294
Dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	-	-
Pohledávky	1 593	1 432	-	-	1 593	1 432
Zásoby	3 253	3 801	-	-	3 253	3 801
Rezervy	5 623	4 501	-	-	5 623	4 501
Opravná položka k DHM	12 196	1 372	-	-	12 196	1 372
Dopad převedených ztrát	-	-	-	-	-	-
Ostatní dočasné rozdíly	7 598	9 393	-	-	7 598	9 393
Odložená daňová pohledávka (závazek)	30 263	20 499	-386 544	-291 170	-356 281	-270 671

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2.11 byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 21 % (2022 – 19 %).

5. ZVEŘEJNĚNÍ SPŘÍZNĚNÝCH STRAN

5.1 Osoba ovládající

Společnost je ekonomicky ovládána hl. m. Praha, které drží 100% podíl na základním kapitálu Společnosti, a je tak přímou mateřskou společností. Hl. m. Praha se stalo 100% vlastníkem Společnosti na základě nuceného přechodu všech akcií vydaných Společností a vlastněných jinými osobami než hlavním akcionářem hl. m. Praha v listopadu 2018, kdy toto usnesení vyplynulo z jednání valné hromady Společnosti konané dne 6. 11. 2018 a bylo dne 8. 11. 2018 zapsáno do obchodního rejstříku.

5.2 Dceřiné společnosti

Společnost má čtyři 100% majetkové účasti – ve společnosti AKROP s.r.o., RELAKA s.r.o., Pražský EKOservis, s.r.o. a EVOK o.p.s., které jsou plně ovládanými dceřinými společnostmi.

Společnost RELAKA s.r.o. je nástupnickou společností po fúzi společností AGROBIOPLYN s.r.o. a RELAKA s.r.o. Rozhodný den fúze byl 1. 1. 2023.

Společnosti RELAKA s.r.o. byl poskytnut úvěr na základě Smlouvy o úvěru zajištěného blankosměnkou ve výši 5 000 tis. Kč. Splatnost úvěru je 31. 12. 2024. Úvěr je úročen úrokovou sazbou 9,58 % p.a.

Dále byl společnosti RELAKA s.r.o. poskytnut úvěr na základě Smlouvy o úvěru zajištěného blankosměnkou ve výši 20 000 tis. Kč. Splatnost úvěru je 31. 12. 2032. Úvěr je úročen úrokovou sazbou 7,56 % p.a.

S dceřinými společnostmi jsou realizovány běžné obchodní transakce, jejich dopad je zahrnut do zveřejnění v následující části.

5.3 Transakce se spřízněnými stranami

V souvislosti s obchodní činností Společnosti jsou evidovány v této účetní závěrce následující zůstatky a dopady transakcí, v nichž je protistranou spřízněná strana, tj. mateřská společnost, dceřiné společnosti nebo tzv. ostatní společnosti, většinou společností vlastněné hl. m. Praha.

	Objem vzájemných transakcí		Pohledávky/Závazky k 31. 12.	
	2023	2022	2023	2022
Prodej zboží a služeb				
Akcionáři společnosti (Hl. m. Praha)	1 460 626	1 198 573	48 411	59 068
Skupina				
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	1 410 332	1 449 214	270 804	328 840
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	19 271	13 041	5 630	3 055
Pražská energetika, a.s.	38	19	2	0
VOLTCOM, spol. s.r.o.	2 216	1 072	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	388 132	125 628	62 330	35 993
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	3 738	7 582	0	784
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	4 338	3 939	1 690	1 747
AKROP s.r.o.	151	128	12	27
Technologie hlavního města Prahy, a.s.	30 802	18 456	2 956	10 129
Výstaviště Praha, a.s.	3 378	3 226	0	1 023
Městské části	60 638	63 052	1 773	2 655
Ostatní podniky ve skupině	1 077	1 018	448	56
Celkem ve skupině	1 924 112	1 686 374	345 645	384 309

Nákup zboží a služeb				
Akcionáři společnosti (Hl. m. Praha)	4 570	4 041	15 210	51
Skupina				
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	245	55	67	67
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	11 346	9 801	27	5
Pražská energetika, a.s.	14 229	16 373	1 664	1 561
VOLTCOM, spol. s.r.o.	0	0	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	23 042	36 075	77	0
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	0	0	0	0
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	27 929	23 917	1 694	403
AKROP s.r.o.	27 022	22 151	907	3 634
Technologie hlavního města Prahy, a.s.	316	0	20	0
Výstaviště Praha, a.s.	1	0	0	0
Městské části	1 598	1 566	213	6
Ostatní podniky ve skupině	87	531	1	5
Celkem ve skupině	105 815	110 468	4 669	5 680

6. NAJATÝ MAJETEK

a) Finanční leasing

Společnost je smluvně zavázána platit leasingové splátky za finanční leasing dopravních prostředků a strojů následovně:

2022	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31. 12. 2022	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Nákladní automobily	32 660	22 129	4 253	6 278	0
Osobní automobily	-	-	-	-	-
Stroje	19 095	5 863	1 251	11 981	0
Celkem	51 755	27 992	5 504	18 259	0

2023	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31. 12. 2023	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Nákladní automobily	80 614	20 631	12 253	47 730	0
Osobní automobily	-	-	-	-	-
Stroje	15 240	5 554	2 345	7 341	0
Celkem	95 854	26 185	14 598	55 071	0

b) Operativní leasing

Společnost má pronajaty pozemky. Pozemky pronajaté od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou na dobu určitou 8 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce, další pozemky jsou pronajaty na dobu neurčitou. Celkové roční nájemné činí 29 998 tis. Kč (2022 – 25 944 tis. Kč).

Společnost si pronajímá nebytové prostory, kde roční nájemné činí 3 077 tis. Kč (2022 – 2 854 tis. Kč).

Nájemné vynaložené za pronájem výpočetní techniky, dalšího vybavení a osobních automobilů činí 12 208 tis. Kč (2022 – 11 187 tis. Kč).

7. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost nevede soudní spory, z nichž by pro ni plynuly významné potenciální závazky. Míra pravděpodobnosti existence potenciálních závazků byla vedením Společnosti a právními poradci Společnosti vyhodnocena jako velmi nízká. Společnost nemá žádné závazky nevykázané v rozvaze.

8. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

	Zůstatek k 31. 12. 2023	Zůstatek k 31. 12. 2022
Krátkodobý finanční majetek celkem	1 452 836	989 863
Obchodovatelné cenné papíry	-	-
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	1 452 836	989 863

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované. Peněžní toky související s vyplacenými úroky zahrnovanými do ocenění dlouhodobého majetku byly v přehledu o peněžních tocích vykázány v rámci investiční činnosti, nebyly však uvedeny jako samostatná položka. V roce 2023 činily tyto peněžní toky 13 648 tis. Kč (2022: 34 442 tis. Kč).

9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU 2023

Vyhodnocení pojistné události k 31. 12. 2023

K datu sestavení účetní závěrky je pojistná událost ze dne 20. 10. 2021, kdy došlo ve Společnosti na závodě ZEVO k zahoření v uzavřené technologické části mokrého čištění spalin na rekonstruované lince č. 3 a č. 4, uzavřena.

Uznáno bylo celkové pojistné plnění („pojištění majetku“ a „přerušení provozu“) ve výši 406 000 tis. Kč. Do výnosů Společnosti bylo k 31. 12. 2023 zaúčtováno 92 200 tis. Kč. Výnosy z pojistného plnění byly vykázány v pozici Jiné provozní výnosy.

10. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 25. 3. 2024 odstoupil člen dozorčí rady Ing. Jaroslav Vlk.

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení Společnosti známy žádné další významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2023.

PRAŽSKÉ SLUŽBY, a.s.
Pod Šancemi 444/1
190 00 Praha 9

IČ: 60194120
DIČ: CZ 60194120

Tel.: + 420 284 091 111
Fax: + 420 284 091 505
E-mail: info@psas.cz

www.psas.cz

NEPŘEKONATELNÝ SERVIS